



УКРАЇНА

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

ДЕСЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 20 лютого 2018 року

№ 1490

Про поновлення договорів  
оренди земельних ділянок  
по м. Кропивницькому

Керуючись статтею 144 Конституції України, Податковим Кодексом України, статтями 12, 122 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 21, 30, 33 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державний земельний кадастр», розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Поновити Конопльовій Людмилі Андріївні договір оренди землі від 08.06.2012 № 403 (державна реєстрація від 15.08.2012 № 351010004001062) строком на 10 років по вул. Космонавта Попова, 13, корп. 1 (кадастровий № 3510100000:37:316:0117) для розміщення перукарні загальною площею 0,0048 га (у тому числі по угіддях: 0,0048 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 27.01.2011 № 173.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:37:316:0117) по вул. Космонавта Попова, 13, корп. 1 загальною площею 0,0048 га для розміщення перукарні.

2. Поновити Дяденко Катерині Олексіївні договір оренди землі від 04.07.2012 № 451 (державна реєстрація від 28.08.2012 № 351010004001121) строком на 15 років по вул. Генерала Жадова (біля будинку по вул. Героїв України, 26) (кадастровий № 3510100000:37:335:0030) для розміщення торговельного павільйону

загальною площею 0,0035 га (у тому числі по угіддях: 0,0035 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 27.10.2011 № 995.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:37:335:0030) по вул. Генерала Жадова (біля будинку по вул. Героїв України, 26) загальною площею 0,0035 га для розміщення торговельного павільйону.

3. Поновити фізичній особі-підприємцю Чубенко Валентині Петрівні договір оренди землі від 01.08.2012 (державна реєстрація від 17.08.2012 № 351010004001104) строком на 20 років по вул. Беляєва, 3-а для розміщення торговельного павільйону загальною площею 0,0024 га (у тому числі по угіддях: 0,0024 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 24.04.2012 № 1683.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Поновити фізичній особі-підприємцю Малому Анатолію Валентиновичу договір оренди землі від 04.09.2012 № 510 (державна реєстрація від 06.11.2012 № 351010004001264) строком на 5 років по вул. Космонавта Попова (біля аптеки) (кадастровий № 3510100000:37:329:0042) для розміщення кіоска по ремонту взуття загальною площею 0,0004 га (у тому числі по угіддях: 0,0004 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 24.02.2011 № 286.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:37:329:0042) по вул. Космонавта Попова (біля аптеки) загальною площею 0,0004 га для розміщення кіоска по ремонту взуття.

5. Поновити Манжулу Павлу Вікторовичу договір оренди землі від 13.09.2012 № 518 (державна реєстрація від 14.09.2012 № 351010004001165) строком на 5 років по вул. Вокзальній, 37/16 (кадастровий № 3510100000:29:174:0074) для розміщення офісу-магазину загальною площею 0,0197 га (у тому числі по угіддях: 0,0197 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 26.06.2012 № 1867.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Вокзальній, 37/16 (кадастровий № 3510100000:29:174:0074) загальною площею 0,0197 га для розміщення офісу-магазину.

6. Поновити Масаликіну Анатолію Івановичу договір оренди землі від 30.12.2011 № 421 (державна реєстрація від 16.02.2012 № 351010004000382) строком на 10 років по вул. Вокзальній, 33 (кадастровий № 3510100000:29:174:0028) для розміщення магазину загальною площею 0,0032 га (у тому числі по угіддях: 0,0032 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 27.10.2011 № 995.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Вокзальній, 33 (кадастровий № 3510100000:29:174:0028) для розміщення магазину.

7. Поновити Мартиновій Людмилі Миколаївні договір оренди землі від 06.09.2011 № 130 (державна реєстрація від 22.12.2011 № 351010004000302) строком на 5 років по бульвару Студентському, 7 (кадастровий № 3510100000:28:185:0027) для розміщення магазину-ательє загальною площею 0,0093 га (у тому числі по угіддях: 0,0093 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 27.01.2011 № 176.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку по бульвару Студентському, 7 (кадастровий № 3510100000:28:185:0027) для розміщення магазину-ательє.

8. Поновити Малому підприємству «КЕДР» у формі товариства з обмеженою відповідальністю договір оренди землі від 05.06.2012 № 393 (державна реєстрація від 11.07.2012 № 351010004000812) строком на 5 років по вул. Євгена Маланюка, 19 (кадастровий № 3510100000:20:135:0050) для розміщення виробничих приміщень загальною площею 1,8386 га (у тому числі по угіддях: 1,8386 га – землі під промисловою забудовою) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, укладений на підставі рішення міської ради від 27.10.2011 № 993.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Євгена Маланюка, 19 (кадастровий № 3510100000:20:135:0050) для розміщення виробничих приміщень.

9. Поновити Товариству з обмеженою відповідальністю «ЄВРОСТЕНД» договір оренди землі від 22.08.2012 № 505 (державна реєстрація від 29.08.2012 № 351010004001126) строком на 5 років по вул. Добровольського, 2 (кадастровий № 3510100000:06:072:0027) для розміщення виробничої бази загальною площею 0,6522 га (у тому числі по угіддях: 0,6522 га – землі під промисловою забудовою) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, укладений на підставі рішення міської ради від 30.06.2011 № 724.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Добровольського, 2 (кадастровий № 3510100000:06:072:0027) для розміщення виробничої бази.

10. Поновити Кутулупенку Олександрю Миколайовичу договір оренди землі від 22.03.2012 № 204 (державна реєстрація від 17.04.2012 № 351010004000483) строком на 10 років на розі вулиць Генерала Родимцева та Ялтинської (кадастровий № 3510100000:35:318:0008) для розміщення торговельного кіоску та літнього майданчика кафе загальною площею 0,0054 га (у тому числі по угіддях: 0,0054 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 29.03.2011 № 417.

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку на розі вулиць Генерала Родимцева та Ялтинської (кадастровий № 3510100000:35:318:0008) для розміщення торговельного кіоску та літнього майданчика кафе.

11. Поновити фізичній особі-підприємцю Янковській Наталії Миколаївні договір оренди землі від 11.06.2012 № 405 (державна реєстрація від 26.02.2012 № 351010004000730) строком на 5 років по вул. Євгена Тельнова, 12 (кадастровий № 3510100000:32:274:0037) для розміщення магазину загальною площею 0,0036 га (у тому числі по угіддях: 0,0036 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 02.02.2012 № 1269.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Євгена Тельнова, 12 (кадастровий № 3510100000:32:274:0037) для розміщення магазину.

12. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок.

13. Фізичним та юридичним особам зареєструвати право оренди земельних ділянок згідно з чинним законодавством України.

14. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович