



УКРАЇНА

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

ДЕСЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 20 грудня 2018 року

№ 1477

Про передачу ТОВ «АДК ІСТЕЙТ»  
в оренду земельної ділянки  
по вул. Пацаєва, 8-а

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення ТОВ «АДК ІСТЕЙТ» та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «АДК ІСТЕЙТ» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в оренду строком на 5 років загальною площею 0,0080 га по вул. Пацаєва, 8-а для розміщення магазину.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0080 га (кадастровий № 3510100000:37:316:0079) по вул. Пацаєва, 8-а для розміщення магазину.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «АДК ІСТЕЙТ» із земель комунальної власності в оренду строком на 5 років земельну ділянку по вул. Пацаєва, 8-а площею 0,0080 га (кадастровий № 3510100000:37:316:0079) (у тому числі по

угіддях: 0,0080 га – землі під громадською забудовою) для розміщення магазину за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю «АДК ІСТЕЙТ» зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту прийняття цього рішення, розмір орендної плати на період, з наступного дня після закінчення п'ятимісячного строку до моменту укладання договору оренди землі та реєстрації права оренди на неї, встановлюється у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович