

**УКРАЇНА**  
**КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 року

№ \_\_\_\_\_

Про передачу ТОВ «КОРСО ТАУН»  
в оренду земельної ділянки  
по вул. Короленка, 15

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 123, 126, 141 Земельного кодексу України, розглянувши звернення ТОВ «НОВЕЛ-ІСТЕЙТ» та ТОВ «КОРСО ТАУН», Кіровоградська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Припинити договір оренди землі від 20.10.2011 р. № 160 (державна реєстрація від 25.11.2011 № 351010004000277), укладений між Кіровоградською міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НОВЕЛ-ІСТЕЙТ» на земельну ділянку по вул. Короленка, 15 (кадастровий № 3510100000:14:094:0030) загальною площею 0,2134 га для розміщення автозаправної станції у зв'язку переходом права власності на нерухоме майно, розміщеного на земельній ділянці.

Земельну ділянку площею 0,2134 га по вул. Короленка, 15 віднести до земель запасу.

Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу угоди про припинення договору оренди землі.

ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НОВЕЛ-ІСТЕЙТ» передати по акту приймання-передачі Кіровоградській міській раді земельну ділянку у стані не гіршому порівняно з тим, у якому ділянка була надана в оренду.

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОРСО ТАУН» в оренду строком на 25 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:14:094:0030) по вул. Короленка, 15 загальною площею 0,2134 га (у тому числі по угіддях: 0,2134 га – землі під будівлями та спорудами транспорту) для розміщення автозаправної станції за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, що перебувають у запасі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОРСО ТАУН» зареєструвати право оренди на земельну ділянку, згідно з

чинним законодавством України.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту прийняття цього рішення, розмір орендної плати на період, з наступного дня після закінчення п'ятимісячного строку до моменту укладання договору оренди землі та реєстрації права оренди на неї, встановлюється у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович