

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 року

№ \_\_\_\_

Про передачу ФОП Куряті І.Й.  
в оренду земельної ділянки  
по пров. Цеховому, 3-б

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши заяву ФОП Куряті І.Й. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити фізичній особі – підприємцю Куряті Івану Йосиповичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Цеховому, 3-б в оренду строком на 25 років для розміщення та обслуговування складських приміщень загальною площею 0,1936 га.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:19:112:0044) площею 0,1936 га по пров. Цеховому, 3-б для розміщення складських приміщень.

3. Передати фізичній особі – підприємцю Куряті Івану Йосиповичу із земель комунальної власності в оренду земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:19:112:0044) по пров. Цеховому, 3-б, строком на 25 років загальною площею 0,1936 га (у тому числі по угіддях: 0,1936 га – землі промисловості) для розміщення та обслуговування складських приміщень за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Фізичній особі – підприємцю Куряті Івану Йосиповичу зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

6. У разі не укладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту набуття чинності цього рішення, розмір орендної плати на період, аналогічний терміну укладання договору оренди земельної ділянки, встановлюється у двократному розмірі, але не більше 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович