

**УКРАЇНА**  
**КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 року

№ \_\_\_\_

Про передачу Ковальовій С.А.  
в оренду земельної ділянки  
по вул. Покровській, 12-б

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, “Про оренду землі”, “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, “Про Державний земельний кадастр”, розглянувши звернення Ковальової С.А. та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Кіровоградська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Ковальовій Світлані Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду строком на 5 років загальною площею 0,0889 га по вул. Покровській, 12-б для розміщення виробничих приміщень.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0889 га (кадастровий № 3510100000:36:304:0033) по вул. Покровській, 12-б для розміщення виробничих приміщень.

3. Передати Ковальовій Світлані Анатоліївні із земель комунальної власності в оренду строком на 5 років земельну ділянку по вул. Покровській, 12-б площею 0,0889 га (кадастровий № 3510100000:36:304:0033) (у тому числі по угіддях: 0,0889 га - землі під промисловою забудовою) для розміщення виробничих приміщень за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Ковальовій Світлані Анатоліївні зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

6. У разі неукладання договору оренди землі протягом п'яти місяців з моменту набуття чинності цього рішення, розмір орендної плати на період, аналогічний терміну укладання договору оренди землі, встановлюється у двократному розмірі, але не більше 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович