

**УКРАЇНА**  
**КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 року

№ \_\_\_

Про передачу  
ТОВ «ІМПЕРІЯ-АГРО»  
земельної ділянки по  
вул. Волкова, 17

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», розглянувши звернення КІРОВОГРАДСЬКОГО УЧБОВО-ВИРОБНИЧОГО ПІДПРИЄМСТВА УКРАЇНСЬКОГО ТОВАРИСТВА ГЛУХИХ, ТОВ «ІМПЕРІЯ-АГРО», Кіровоградська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Припинити КІРОВОГРАДСЬКОМУ УЧБОВО-ВИРОБНИЧОМУ ПІДПРИЄМСТВУ УКРАЇНСЬКОГО ТОВАРИСТВА ГЛУХИХ право постійного користування земельною ділянкою (державний акт серія КР № 11060) загальною площею 0,5 га (0,5022 га) по вул. Волкова, 17, виданий на підставі розпорядження Представника Президента України у Кіровоградській області від 09.08.1993 р. № 194 для будівництва підприємства, у зв'язку з продажем об'єкта незавершеного будівництва, розміщеного на земельній ділянці.

2. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «ІМПЕРІЯ-АГРО» земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:41:356:0017) в оренду строком на 49 років по вул. Волкова, 17 загальною площею 0,5022 га (у тому числі по угіддях: 0,5022 га – землі промисловості) для будівництва підприємства за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки.

3. Припинити КІРОВОГРАДСЬКОМУ УЧБОВО-ВИРОБНИЧОМУ ПІДПРИЄМСТВУ УКРАЇНСЬКОГО ТОВАРИСТВА ГЛУХИХ право постійного користування земельною ділянкою (державний акт серія КР № 00000217) загальною площею 3,0 га (3,0494 га) по вул. Волкова, 17, виданий на підставі рішення виконавчого комітету Кіровоградської міської ради від 03.07.1980 р. № 627 для будівництва

підприємства, у зв'язку з продажем об'єкта незавершеного будівництва, розміщеного на земельній ділянці.

4. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «ІМПЕРІЯ-АГРО» земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:41:356:0016) в оренду строком на 49 років по вул. Волкова, 17 загальною площею 3,0494 га (у тому числі по угіддях: 3,0494 га – землі промисловості) для будівництва підприємства за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю «ІМПЕРІЯ-АГРО» зареєструвати право оренди земельних ділянок згідно з чинним законодавством України.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. У разі неукладання договору оренди земельних ділянок протягом п'яти місяців з моменту набуття чинності цього рішення, розмір орендної плати на період, аналогічний терміну укладання договору оренди земельної ділянки, встановлюється у двократному розмірі, але не більше 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович