

[illegible]

1) Метою розробленого проекту «Внесення змін до містобудівної документації «План зонування території міста Кіровограда» є обґрунтування можливості зміни функціонального призначення з комунально-складської на землі промисловості земельної ділянки з кадастровим номером 3510100000:41:342:0056, та зміни функціонального призначення з

виробничого на землі житлової багатоповерхової забудови ділянки з кадастровим номером 3510100000:34:224:0011.

В проекті опрацьовано функціонально-планувальне рішення використання території в частині розташування земельної ділянки з кадастровим номером 3510100000:41:342:0056, орієнтовною площею 2,9068 га та земельної ділянки з кадастровим номером 3510100000:34:224:0011, орієнтовною площею 4,0031 га.

Проект складається із пояснювальної записки та графічної частини.

До проекту «Внесення змін до містобудівної документації «План зонування території міста Кіровограда» додається Звіт про стратегічну екологічну оцінку (СЕО).

2) Відомості про замовника – Департамент містобудування та земельних ресурсів Кропивницької міської ради.

Відомості про розробника – ПП «Земстройпроект», Кваліфікаційний сертифікат архітектора на розроблення містобудівної документації Серія АА №005012 від 21.12.2023 року.

Підстави для розроблення проекту – рішення Кропивницької міської ради № 2426 від 30.01.2025 року «Про надання дозволу на розроблення проекту внесення змін до містобудівної документації «План зонування території міста Кіровограда», затвердженої рішенням Кіровоградської міської ради від 17 вересня 2013 року №2456»

3) Ознайомитись з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування можливо: на паперових носіях в департаменті містобудування та земельних ресурсів Кропивницької міської ради за адресою: м. Кропивницький, вул. Велика Перспективна, буд. 41, каб. 322, тел. 35-83-51 (понеділок-четвер: з 8:00 до 17:00, п'ятниця: з 8:00 до 16:00, обідня перерва: з 12:00 до 13:00);

4) Посадова особа відповідальна за забезпечення організації розгляду пропозицій (зауважень) до проекту та звіту СЕО – директор департаменту містобудування та земельних ресурсів Кропивницької міської ради – Роман Лунгол.

Поштова адреса, за якою можуть надсилатися пропозиції (зауваження) – 25022, м. Кропивницький, вул. Велика Перспективна, буд. 41, департамент містобудування та земельних ресурсів Кропивницької міської ради.

Електронна адреса, за якою можуть надсилатися пропозиції (зауваження) – dmzr@krmr.gov.ua.

Пропозиції (зауваження) можуть подаватися в письмовій формі протягом визначених строків громадського обговорення, та/або в усній формі під час громадських слухань із внесенням їх до протоколу громадських слухань.

Письмові пропозиції подаються фізичними особами із зазначенням прізвища, імені та по батькові, місця проживання, із особистим підписом. Юридичні особи подають пропозиції із зазначенням найменування та місцезнаходження юридичної особи.

Анонімні пропозиції не розглядаються.

5) Строк подання пропозицій (зауваження) до проекту та звіту СЕО з 20.06.2025 по 21.07.2025, та під час громадських слухань 10.07.2025.

Розгляд пропозицій відбудеться під час громадських слухань або впродовж двох тижнів після громадських слухань, після утворення погоджувальної комісії, якщо рішення щодо пропозицій (зауважень) розробник і замовник не можуть прийняти самостійно або мають місце спірні питання.

6) Громадське слухання відбудеться 10.07.2025 о 13.00.

Інформаційні заходи (презентація, прилюдне експонування, телевізійні програми, публічні конференції тощо) – не передбачаються.

ПРОЕКТ «Внесення змін до містобудівної документації «План зонування території міста Кіровограда» в частині розташування земельної ділянки з кадастровим номером 3510100000:41:342:0056, змінивши функціональне призначення ділянки з комунально-складської на землі промисловості, та в частині розташування земельної ділянки з кадастровим номером 3510100000:34:224:0011, змінивши функціональне призначення ділянки з виробничого на землі житлової багатоповерхової забудови: https://kr-rada.gov.ua/site/uploads/files/Vyconavchi%20organy/Departament-zem-res/zmini_zonuvannia_2024.pdf

ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ ПРОЕКТУ «Внесення змін до містобудівної документації «План зонування території міста Кіровограда» в частині розташування земельної ділянки з кадастровим номером 3510100000:41:342:0056, змінивши функціональне призначення ділянки з комунально-складської на землі промисловості, та в частині розташування земельної ділянки з кадастровим номером 3510100000:34:224:0011, змінивши функціональне призначення ділянки з виробничого на землі житлової багатоповерхової забудови: https://kr-rada.gov.ua/site/uploads/files/Vyconavchi%20organy/Departament-zem-res/zvit_seo_2024.pdf