



ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ





Створення готельного бізнес-центру на базі колишнього готелю "Київ"

Форма власності:

комунальна власність територіальної громади

Форма залучення інвестицій:

прямі інвестиції, оренда, продаж, грант, кредит,
державно-приватне партнерство, спільне підприємство



- Будівля колишнього готелю "Київ", загальною площею 7,7 тис. кв. м, збудована у 1975 році, має 10 поверхів та підвал (на 1-у поверсі – рецепція, офісні приміщення, кафе; на 2-6 поверхах – одно- і двомісні номери; 7-й поверх на стадії перепланування; 8-10-й – технічні поверхи)

- Готель налічує 162 номери з перспективою збільшення

Створення готельного бізнес-центру на базі колишнього готелю "Київ"

- **Мета проєкту:** створити готельний комплекс, який відповідав би міжнародним вимогам і презентував громаду на міжнародному рівні, об'єднавши різні види послуг

- В рамках реалізації проєкту розглядається можливість розміщення в будівлі готелю:

- ✓ закладів громадського харчування;
- ✓ сучасних конференц-залів для проведення переговорів, конференцій, засідань;
- ✓ готельних номерів, які пропонується використати за трьома напрямками (зберегти їх цільове призначення, облаштувати під офісні приміщення, перевести в смарт-квартири)



Реконструкція набережної річки Інгул



Загальна площа реконструкції складає 185,7 тис. кв. м (на суходолі, без дзеркала водної поверхні річки)

**Форма залучення інвестицій:
прямі інвестиції**

Проектом передбачається облаштування інфраструктури набережної річки Інгул до сучасного рівня з урахуванням сучасних технологій та планувальних рішень.

У рамках реалізації проєкту пропонується:

- ✓ **нове будівництво, реконструкція об'єктів сфери громадського харчування, торгівлі, послуг з організації дозвілля,**
- ✓ **облаштування інфраструктури набережної для проведення урочистих, культурних, спортивних, освітніх заходів різного рівня.**

Реставрація будівлі міської лікарні ім. Ісаака Гольденберга



Форма власності: комунальна
власність територіальної громади

Форма залучення інвестицій:
прямі інвестиції, державно-
приватне партнерство

Архітектурною перлиною громади є **лікарня імені Ісаака Гольденберга** - лікаря нервових захворювань, який надав кошти на її будівництво у 1880 році. Це була перша лікарня в Кропивницькому. Наразі в будівлі, загальною площею 1693,4 кв. м, знаходиться медичний заклад, який потребує реставрації.

На сьогодні міська влада зацікавлена у поверненні статусу саме **водолікарні**, забезпечивши її найновітнішим медичним обладнанням, яка стане популярною у профілактиці й лікуванні як серед місцевого населення, так і приїжджих з різних куточків країни.

