

У К Р А Ї Н А

Р І Ш Е Н Н Я

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

від «___» _____ 2017 року

№ ___

Про погодження проекту регуляторного акта – рішення Кіровоградської міської ради «Про затвердження Положення про порядок розміщення та перебування елементів вуличної торгівлі на об'єктах благоустрою з використанням їх елементів на території міста Кропивницького»

Керуючись ст. 140, 146 Конституції України, підпунктом 8 п. «а» ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про благоустрій населених пунктів» та «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою упорядкування розміщення елементів вуличної торгівлі та забезпечення додаткових надходжень до міського бюджету за рахунок плати за розміщення та перебування елементів вуличної торгівлі на об'єктах благоустрою з використанням їх елементів, виконавчий комітет Кіровоградської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Погодити проект регуляторного акта – рішення Кіровоградської міської ради «Про затвердження Положення про порядок розміщення та перебування елементів вуличної торгівлі на об'єктах благоустрою з використанням їх елементів на території міста Кропивницького», що додається.

2. Управлінню по сприянню розвитку торгівлі та побутового обслуговування населення та відділу інформаційно - комп'ютерного забезпечення Кіровоградської міської ради оприлюднити проект регуляторного акта з аналізом регуляторного впливу з метою одержання зауважень і пропозицій.

3. Управлінню по сприянню розвитку торгівлі та побутового обслуговування населення Кіровоградської міської ради проаналізувати одержані в процесі обговорення пропозиції і зауваження щодо зазначеного проекту рішення та забезпечити внесення даного проекту рішення на розгляд Кіровоградської міської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович

ПОГОДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Кіровоградської міської ради
«___» _____ 2017
№ _____

Проект

У К Р А Ї Н А

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2017 року

№ _____

Про затвердження Положення про порядок розміщення та перебування елементів вуличної торгівлі на об'єктах благоустрою з використанням їх елементів на території міста Кропивницького

Керуючись ст. 140, 146 Конституції України, статтями 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про благоустрій населених пунктів» та «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою упорядкування розміщення елементів вуличної торгівлі та забезпечення додаткових надходжень до міського бюджету за рахунок плати за розміщення та перебування елементів вуличної торгівлі на об'єктах благоустрою з використанням їх елементів, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Положення про порядок розміщення та перебування елементів вуличної торгівлі на об'єктах благоустрою з використанням їх елементів на території міста Кропивницького, що додається.

2. Визначити уповноваженою юридичною особою на укладання з суб'єктами господарювання договорів на розміщення та перебування елементів вуличної торгівлі на об'єктах благоустрою комунальної власності з використанням їх елементів управління по сприянню розвитку торгівлі та побутового обслуговування населення Кіровоградської міської ради.

3. Доручити:

1) управлінню містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради забезпечити погодження схеми розміщення та зовнішнього вигляду елементів вуличної торгівлі;

2) управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Кіровоградської міської ради забезпечити визначення приналежності земельної ділянки під розміщення елементів вуличної торгівлі та їх розмірів;

3) управлінню по сприянню розвитку торгівлі та побутового обслуговування населення Кіровоградської міської ради:

забезпечити укладання з суб'єктами господарювання Договорів на розміщення та перебування елемента вуличної торгівлі на об'єкті благоустрою комунальної власності з використанням його елементів;

здійснювати облік та контроль за своєчасною сплатою суб'єктами господарювання коштів за розміщення та перебування елемента вуличної торгівлі на об'єкті благоустрою комунальної власності з використанням його елементів.

4. Управлінню по сприянню розвитку торгівлі та побутового обслуговування населення Кіровоградської міської ради забезпечити виконання заходів щодо відстеження результативності даного регуляторного акта та оприлюднити даний звіт у віснику Кіровоградської міської ради «Вечірня газета» і на офіційній сторінці в мережі Інтернет в термін, визначений чинним законодавством.

5. Відділу інформаційно – комп'ютерного забезпечення Кіровоградської міської ради висвітлити у місцевих засобах масової інформації дане рішення у десятиденний термін після його прийняття.

6. Дане рішення набуває чинності з дня його опублікування у засобах масової інформації.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань промисловості, транспорту, зв'язку, торгівлі, сфери послуг, захисту прав споживачів Кіровоградської міської ради та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення Кіровоградської
міської ради
«___» _____ 2017
№ _____

Положення
про порядок розміщення та перебування елементів вуличної торгівлі на
об'єктах благоустрою з використанням їх елементів
на території міста Кропивницького

1. Загальні положення

1.1. Положення про порядок розміщення та перебування елементів вуличної торгівлі на об'єктах благоустрою з використанням їх елементів на території міста Кропивницького (далі – Положення) розроблено у відповідності до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів».

1.2. Положення розроблено з метою упорядкування розміщення елементів вуличної торгівлі та забезпечення додаткових надходжень до міського бюджету за рахунок плати за розміщення та перебування елементів вуличної торгівлі на об'єктах благоустрою комунальної власності з використанням їх елементів.

1.3. Елементи вуличної торгівлі розміщуються та перебувають на об'єктах благоустрою з використанням їх елементів на умовах Договору з уповноваженою юридичною особою – управлінням по сприянню розвитку торгівлі та побутового обслуговування населення Кіровоградської міської ради.

1.4. Терміни та визначення:

об'єкти благоустрою – площі, вулиці, дороги, проїзди, алеї, бульвари, тротуари, пішохідні зони і доріжки;

елементи благоустрою – це покриття площ, вулиць, доріг, проїздів, алей, бульварів, тротуарів, пішохідних зон і доріжок;

елементи вуличної торгівлі – це окремо розташовані торговельні автомати, лотки, столи, ємності, торговельне обладнання, низькотемпературні прилавки, інші пристрої для роздрібною торгівлі та іншої підприємницької діяльності, торгові палатки, візки, намети, шатри, кавомашини, авто розвозки, автоцистерни, пересувні спеціалізовані причеми та напівпричеми, спеціалізовані автомобілі (згідно з ДСТУ 2984-95 «Засоби транспортні дорожні»), що не відносяться до тимчасових споруд;

договір на розміщення та перебування елементів вуличної торгівлі на об'єкті благоустрою з використанням його елементів – двосторонній договір, укладений між користувачем та уповноваженою юридичною особою.

II. Порядок розміщення та перебування елементів вуличної торгівлі на об'єктах благоустрою з використанням їх елементів

2.1. Для розміщення елементів вуличної торгівлі суб'єкт господарювання (далі Заявник) подає до управління по сприянню розвитку торгівлі Кіровоградської міської ради (далі – Управління торгівлі) через Центр надання адміністративних послуг міста Кіровограда (далі – Адміністратор) письмову заяву за формою згідно з додатком 1 до цього Положення із зазначенням бажаного місця розміщення.

2.2. До заяви додаються:

копія свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта господарювання або виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб підприємців;

погоджені управлінням містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради схеми прив'язки розміщення елементів вуличної торгівлі та їх зовнішній вигляд;

лист від управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища щодо приналежності земельної ділянки під розміщення елементів вуличної торгівлі та їх розмірів;

документ, що посвідчує право розміщення елемента вуличної торгівлі на земельній ділянці (за наявності).

2.3. У разі, якщо суб'єкт господарювання виявив зацікавленість розмістити елемент вуличної торгівлі у місці, яке не визначено рішеннями виконавчого комітету Кіровоградської міської ради, зазначені у пункті 2.2 документи розглядаються на засіданні постійної комісії з питань промисловості, транспорту, зв'язку, торгівлі, сфери послуг, захисту прав споживачів Кіровоградської міської ради (далі – профільна депутатська комісія). Рішення комісії носять рекомендаційний характер.

2.4. Перелік місць під розміщення елементів вуличної торгівлі, які не зазначено у рішеннях виконавчого комітету та міської ради, після погодження профільною депутатською комісією затверджується рішенням виконавчого комітету Кіровоградської міської ради. У разі непогодження місця – Управління торгівлі направляє Заявнику відповідний лист.

2.5. На кожний погоджений елемент вуличної торгівлі Управління торгівлі укладає з суб'єктом господарювання Договір на розміщення та перебування елемента вуличної торгівлі на об'єкті благоустрою з використанням його елементів згідно з додатком 2 до Положення та видає картки обліку об'єктів.

III. Визначення розміру плати за розміщення та перебування елементів вуличної торгівлі на об'єктах благоустрою комунальної власності з використанням їх елементів

3.1. Місячний розмір плати за розміщення та перебування елемента вуличної торгівлі на об'єкті благоустрою з використанням його елементів

обраховується за формулою: $O_{пл.} = Bб \times S$, де:

$Bб$ - базовий розмір плати за розміщення та перебування елемента вуличної торгівлі на об'єкті благоустрою з використанням його елементів у розмірі ____ грн. за 1 кв. м з урахуванням щомісячної інфляції;

S - площа елемента вуличної торгівлі.

3.2. Розмір та строки плати за розміщення та перебування елементів вуличної торгівлі на об'єктах благоустрою з використанням їх елементів визначаються Договором.

3.3. При невідповідності встановленого елемента вуличної торгівлі погодженим схемі прив'язки, зовнішньому вигляду та розміру базовий розмір плати збільшується у 10 разів з урахуванням щомісячного індексу інфляції на період з моменту його розміщення до усунення виявленої невідповідності.

IV. Припинення Договору на розміщення та перебування елемента вуличної торгівлі на об'єкті благоустрою з використанням його елементів.

4.1. Дострокове припинення терміну розміщення елемента вуличної торгівлі здійснюється за наступних умов:

за письмовою заявою суб'єкта господарювання;

не усунення невідповідності встановленого елемента вуличної торгівлі погодженим схемі прив'язки, зовнішньому вигляду та розміру;

несвоєчасної сплати коштів відповідно до Договору.

V. Підстави демонтажу елементів вуличної торгівлі

5.1. Демонтажу підлягають наступні елементи вуличної торгівлі:

самочинно встановлені;

по яких не усунено невідповідність погодженій схемі прив'язки, зовнішньому вигляду та розміру;

за розміщення яких несвоєчасно сплачуються кошти відповідно до Договору.

5.2. Демонтаж проводиться суб'єктом господарювання самостійно або за рішенням комісії з демонтажу тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності.

Начальник управління по сприянню розвитку
торгівлі та побутового обслуговування населення
Кіровоградської міської ради

С. Горбовський

Додаток 1
до Положення про порядок
розміщення та перебування
елементів вуличної торгівлі на
об'єктах благоустрою з
використанням їх елементів
на території міста Кропивницького

**Начальнику управління по
сприянню розвитку торгівлі та
побутового обслуговування
населення Кіровоградської
міської ради**

(повне найменування юридичної особи/
прізвище, ім'я по батькові фізичної особи-
підприємця)

(місцезнаходження юридичної особи/
місце проживання фізичної особи-
підприємця)

ЗАЯВА

Відповідно до Положення про порядок розміщення та перебування елементів вуличної торгівлі на об'єктах благоустрою з використанням їх елементів на території міста Кропивницького прошу погодити місце розміщення елемента вуличної торгівлі за адресою: _____

До заяви додаються:

(Підпис)

(ПІБ)

«___» _____ 201__ року

Начальник управління по сприянню розвитку
торгівлі та побутового обслуговування населення
Кіровоградської міської ради

С. Горбовський

Додаток 2
до Положення про порядок
розміщення та перебування
елементів вуличної торгівлі на
об'єктах благоустрою з
використанням їх елементів
на території міста Кропивницького

ТИПОВИЙ ДОГОВІР
на розміщення та перебування елемента вуличної торгівлі на об'єкті
благоустрою комунальної власності з використанням його елементів

від «__» _____ 201__ року № _____

Управління по сприянню розвитку торгівлі та побутового обслуговування населення Кіровоградської міської ради, в подальшому іменується **Уповноважена юридична особа**, в особі начальника управління Горбовського Сергія Володимировича, який діє на підставі Положення про управління по сприянню розвитку торгівлі та побутового обслуговування населення Кіровоградської міської ради, затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 16 жовтня 2012 року № 1981, та п.2 рішення Кіровоградської міської ради від «__» _____ 2017 року «Про затвердження Положення про порядок розміщення та перебування елементів вуличної торгівлі на об'єктах благоустрою з використанням їх елементів на території міста Кропивницького», з одного боку, та _____, що в подальшому іменується **Користувач**, з іншого боку, які разом іменуються **Сторони**, уклали цей Типовий договір (далі – Договір) про наступне.

1. Предмет Договору

1.1. Уповноважена юридична особа надає Користувачу право на розміщення та перебування елемента вуличної торгівлі на об'єкті благоустрою з використанням його елементів.

1.2. Підставою для розміщення елемента вуличної торгівлі на об'єкті благоустрою з використанням його елементів (далі – ЕВТ) є цей Договір та картка обліку об'єкта.

2. Права та обов'язки Уповноваженої юридичної особи

Уповноважена юридична особа зобов'язана:

2.1. Готувати та видавати суб'єктам господарювання картки обліку об'єктів на ЕВТ відповідно до затвердженого переліку місць.

Уповноважена юридична особа має право:

2.2. Здійснювати огляд, обстеження місць розміщення Користувачем ЕВТ на предмет відповідності погодженим схемі прив'язки, зовнішньому вигляду та розміру.

2.3. У разі виявлення відхилень від погодженої схеми прив'язки, зовнішнього вигляду та розміру, складати акти фіксації виявлених порушень та повідомляти Користувача шляхом направлення поштового листа-повідомлення на адресу Користувача, зазначену у п. 9 цього Договору, про необхідність усунення виявлених порушень.

2.4. Звертатись до комісії з демонтажу тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності з питання демонтажу ЕВТ, власниками яких не усунуто виявлені порушення, про які його було повідомлено відповідно до п.2.3. цього Договору, або які було розміщено у невизначеному місці.

2.5. В односторонньому порядку розірвати Договір за наступних умов:
демонтаж ЕВТ його власником;
у зв'язку з несплатою коштів, передбачених цим Договором;
самовільного збільшення розміру ЄВТ без коригування сплати коштів;
не усунення Користувачем виявлених відхилень від погодженої схеми прив'язки, зовнішнього вигляду, розміру, режиму роботи:
скарг жителів міста на роботу ЕВТ.

3. Права та обов'язки Користувача

Користувач має право:

3.1. Розмістити у визначеному місці ЕВТ відповідно до погодженої схеми прив'язки, зовнішнього вигляду та розмірів.

Користувач зобов'язаний:

3.2. Утримувати ЕВТ та прилеглу до нього територію у належному санітарному стані.

3.3. Дотримуватись встановленого терміну розміщення ЕВТ.

3.4. Після закінчення сезонного періоду (15 жовтня) забезпечити демонтаж ЕВТ власними силами та за власний кошт.

3.5. Дотримуватись погодженого режиму роботи та тиші.

3.6. Своєчасно вносити передбачену цим Договором плату.

3.7. Усувати порушення у разі відхилень від погодженої схеми прив'язки, зовнішнього вигляду та розмірів.

3.8. За умови невідповідності встановленого ЕВТ погодженим схемі прив'язки, зовнішньому вигляду та розміру ставка плати за користування елементами благоустрою збільшується у 10 разів на період від моменту його встановлення до усунення відхилень чи до часу його демонтажу.

4. Відповідальність Сторін

4.1. Спірні питання, що виникають між Сторонами, врегульовуються за згодою Сторін або в судовому порядку.

5. Форс-мажор

5.1. Жодна зі Сторін не несе відповідальність за повне або часткове невиконання умов цього Договору, якщо невиконання є наслідком форс-мажорних обставин, що виникли після укладання Договору.

6. Інші умови

6.1. Кожна із Сторін має право розірвати Договір, попередивши про це одну із сторін у письмовій формі за один місяць.

7. Розмір плати та порядок розрахунків

7.1. Місячний розмір плати за розміщення та перебування ЕВТ на об'єкті благоустрою з використанням його елементів розраховується як добуток між площею ЕВТ та базовим розміром плати в розмірі _____ грн. за 1 кв. м площі з урахуванням щомісячного індексу інфляції згідно з додатком до цього Договору, який є невід'ємною частиною цього Договору.

7.2. Користувач вносить плату за цим Договором в сумі відповідно до додатка до цього Договору щомісяця до 05 числа шляхом перерахунку коштів до спеціального фонду міського бюджету на рахунок Управління Державної казначейської служби України у м. Кропивницькому Кіровоградської області, МФО 823016, ідентифікаційний код 38037409 за КБКД 50110000 «Цільові фонди, утворені органами місцевого самоврядування» за призначенням «Фонд розвитку та благоустрою міста».

7.3. У разі невнесення плати за розміщення та перебування ЕВТ на об'єкті благоустрою з використанням його елементів у визначений п.7.2. цього Договору термін, справляється пеня у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від несплаченої суми за кожний день прострочення.

8. Термін дії Договору

8.1. Договір є укладеним з моменту його підписання Сторонами.

8.2. Договір діє з «__» _____ по «__» _____ 201_ року.

8.3. Даний Договір може бути продовженим шляхом укладання додаткової угоди до Договору.

9. Юридичні адреси, банківські реквізити Сторін

Уповноважена юридична особа

Управління по сприянню розвитку торгівлі
та побутового обслуговування населення
Кіровоградської міської ради
Вул. Велика Перспективна, 41
р/р _____ в ГУДКСУ
у Кіровоградській обл., МФО 823016
код 13768872

_____ С. Горбовський

Користувач

Додаток
до Типового договору
на розміщення та перебування
елемента вуличної торгівлі на
об'єкті благоустрою з
використанням його елементів

від «___» _____ 201__ року

№ _____

Розрахунок
розміру плати за розміщення та перебування елемента вуличної торгівлі
на об'єкті благоустрою комунальної власності з використанням його
елементів
за _____ 201__ року

1. Площа ЕВТ, кв.м (S) _____
2. Базова ставка плати за 1 кв. м – _____ грн. (Вб)
3. Щомісячний індекс інфляції (I) - _____
4. Розмір плати, грн. (О пл = Вб x S x I) _____

Примітка: Базова ставка плати коригується відповідно до індексу інфляції за даними Міністерства фінансів України, починаючи з другого місяця після укладання Договору.

Місячна плата за розміщення ЕВТ визначається з урахуванням терміну розміщення.

Розрахунок виконав: _____

З розрахунком ознайомлений: _____

Уповноважена юридична особа
Управління по сприянню розвитку торгівлі
та побутового обслуговування населення
Кіровоградської міської ради
Вул. Велика Перспективна, 41
р/р _____ в ГУДКСУ
у Кіровоградській обл., МФО 823016
код 13768872

Користувач

_____ С. Горбовський
