

# УКРАЇНА

## КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

### ТРИДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

#### Р І Ш Е Н Н Я

від 06 червня 2014 року

№ 3184

Про передачу Розгачову Р.О.  
в оренду земельної ділянки по  
пров. Фортечному, 19

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, “Про оренду землі”, “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, “Про Державний земельний кадастр”, розглянувши звернення Розгачова Р.О. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Розгачову Роману Олександровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 10 років по пров. Фортечному, 19 загальною площею 0,0284 га для розміщення адміністративно-комерційного комплексу.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:338:0159) загальною площею 0,0284 га по пров. Фортечному, 19 для розміщення адміністративно-комерційного комплексу.

3. Передати Розгачову Роману Олександровичу із земель комунальної власності в оренду строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:338:0159) по пров. Фортечному, 19 загальною площею 0,0284 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення адміністративно-комерційного комплексу (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0284 га по пров. Фортечному, 19:

категорію земель - землі житлової та громадської забудови;

склад угідь - землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

5. У випадку невиконання пункту 5 дане рішення втрачає чинність.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови згідно з розподілом функціональних повноважень.

Секретар міської ради

І. Марковський