

# УКРАЇНА

## КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

### ТРИДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

#### Р І Ш Е Н Н Я

від 06 червня 2014 року

№ 3183

Про передачу  
Заболотному Г.В.  
в оренду земельної ділянки  
по вул. Степняка-Кравчинського, 4

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, “Про оренду землі”, “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, “Про Державний земельний кадастр”, розглянувши клопотання Заболотного Г.В. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Заболотному Геннадію Вадимовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Степняка-Кравчинського, 4 в оренду строком на 10 років для розміщення аптеки загальною площею 0,0187 га та акт визначення розміру збитків для відшкодування власникам землі та землекористувачам, пов'язаних із вилученням земельної ділянки.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:19:149:0041) площею 0,0187 га по вул. Степняка-Кравчинського, 4 для розміщення аптеки.

3. Передати Заболотному Геннадію Вадимовичу із земель комунальної власності в оренду земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:19:149:0041) по вул. Степняка -Кравчинського, 4 строком на 10 років загальною площею 0,0187 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення аптеки (КВЦПЗ 03.03) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0187 га по вул. Степняка-Кравчинського, 4:

категорію земель - землі житлової та громадської забудови;  
склад угідь - землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

5. У випадку невиконання пункту 4 дане рішення втрачає чинність.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови згідно з розподілом функціональних повноважень.

Секретар міської ради

І. Марковський