

**УКРАЇНА**  
**КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ТРИДЦЯТЬ П'ЯТА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від 27 березня 2014 року

№ 2994

Про зміну цільового призначення  
земельної ділянки ТОВ «ОПУС ПЛЮС»  
по вул. Кропивницького, 173

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Податковим кодексом України, розглянувши звернення ТОВ «ОПУС ПЛЮС» та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «ОПУС ПЛЮС» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (шляхом зміни цільового призначення) у власність по вул. Кропивницького, 173 загальною площею 0,2825 га для розміщення адміністративно-торгівельного комплексу з пунктом технічного обслуговування автомобілів та акт визначення розміру збитків для відшкодування власникам землі та землекористувачам, пов'язаних із вилученням земельної ділянки.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:38:322:0005) по вул. Кропивницького, 173 загальною площею 0,2825 га, яка знаходиться у власності товариства з обмеженою відповідальністю «ОПУС ПЛЮС» на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки від 07.10.2010 № 2574, з «для будівництва й обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗ 02.01)» на «для розміщення адміністративно-торгівельного комплексу з пунктом технічного обслуговування автомобілів (КВЦПЗ 03.07)».

Встановити для земельної ділянки площею 0,2825 га по вул. Кропивницького, 173:

категорію земель – землі житлової та громадської забудови;

склад угідь – землі, які використовуються в комерційних цілях.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та першого заступника міського голови.

Міський голова

О.Сайнус