

# УКРАЇНА

## КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

### ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

#### Р І Ш Е Н Н Я

від 29 січня 2014 року

№ 2864

Про передачу ПП ПВФ «АЦИНУС»  
в оренду земельної ділянки по  
пров. Фортечному, 19-а

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 124, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», Податковим кодексом України, Законами України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення ПП ПВФ «АЦИНУС» та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити приватному підприємству приватній виробничій фірмі «АЦИНУС» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Фортечному, 19-а в оренду строком на 25 років загальною площею 0,0228 га для розміщення аптеки та акт визначення розміру збитків для відшкодування власникам землі та землекористувачам, пов'язаних із вилученням земельної ділянки.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 0,0228 га по пров. Фортечному, 19-а (кадастровий № 3510100000:39:338:0152) для розміщення аптеки.

3. Передати приватному підприємству приватній виробничій фірмі «АЦИНУС» із земель комунальної власності в оренду строком на 25 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:338:0152) по пров. Фортечному, 19-а загальною площею 0,0228 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення аптеки (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0228 га по пров. Фортечному, 19-а:

категорію земель – землі житлової та громадської забудови;

склад угідь – землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

5. У випадку невиконання пункту 4 дане рішення втрачає чинність.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та першого заступника міського голови Каніщева В.М.

Міський голова

О.Саінсус