

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 29 січня 2014 року

№ 2861

Про передачу Пилипенко Н.М.
в оренду земельної ділянки по
вул. Степняка-Кравчинського, 26-а

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 124, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», Податковим кодексом України, Законів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення Пилипенко Н.М. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Пилипенко Надії Михайлівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 10 років загальною площею 0,0309 га по вул. Степняка-Кравчинського, 26-а для розміщення добудови до перукарні та акт визначення розміру збитків для відшкодування власникам землі та землекористувачам, пов'язаних із вилученням земельної ділянки.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 0,0309 га по вул. Степняка-Кравчинського, 26-а (кадастровий № 3510100000:19:149:0038) для розміщення добудови до перукарні.

3. Передати Пилипенко Надії Михайлівні в оренду строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:19:149:0038) по вул. Степняка-Кравчинського, 26-а загальною площею 0,0309 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення добудови до перукарні (КВЦПЗ 03.13) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0309 га по вул. Степняка-Кравчинського, 26-а:

категорію земель – землі житлової та громадської забудови;
склад угідь - землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

5. У випадку невиконання пункту 4 дане рішення втрачає чинність.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та першого заступника міського голови Каніщева В.М.

Міський голова

О.Сайнсу