

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 29 січня 2014 року

№ 2858

Про передачу Костенко Ю.В.
в оренду земельної ділянки по
вул. Варшавській, 90-а

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 124, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», вимогами Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законом України «Про оренду землі», Податковим кодексом України, Законами України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення Костенко Ю.В. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Костенко Юлії Володимирівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Варшавській, 90-а в оренду строком на 10 років загальною площею 0,0571 га для розміщення станції технічного обслуговування та шиномонтажу та акт визначення розміру збитків для відшкодування власникам землі та землекористувачам, пов'язаних із вилученням земельної ділянки.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 0,0571 га по вул. Варшавській, 90-а (кадастровий № 3510100000:11:066:0056) для розміщення станції технічного обслуговування та шиномонтажу.

3. Передати Костенко Юлії Володимирівні в оренду строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:066:0056) по вул. Варшавській, 90-а загальною площею 0,0571 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення станції технічного обслуговування та шиномонтажу (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0571 га по вул. Варшавській, 90-а:

категорію земель – землі житлової та громадської забудови;
склад угідь - землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

5. У випадку невиконання пункту 4 дане рішення втрачає чинність.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та першого заступника міського голови Каніщева В.М.

Міський голова

О.Сайнус