

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 29 січня 2014 року

№ 2857

Про передачу Клименченку С.Л.
в оренду земельної ділянки по
вул. Волкова, 6, корп. 3

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 124, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, вимогами Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законами України «Про оренду землі», Податковим кодексом України, Законами України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення Клименченка С.Л. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення Кіровоградської міської ради від 07 жовтня 2010 року № 4063 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок», а саме у пункті 3 виключити слова «фізичній особі-підприємцю».

2. Затвердити Клименченку Сергію Леонідовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Волкова, 6, корп. 3 в оренду строком на 5 років загальною площею 0,0642 га для розміщення адміністративно-побутового комплексу та акт визначення розміру збитків для відшкодування власникам землі та землекористувачам, пов'язаних із вилученням земельної ділянки.

3. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 0,0642 га по вул. Волкова, 6, корп. 3 (кадастровий № 3510100000:32:216:0038) для розміщення адміністративно-побутового комплексу.

4. Передати Клименченку Сергію Леонідовичу із земель комунальної власності в оренду строком на 5 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:32:216:0038) по вул. Волкова, 6, корп. 3 загальною площею 0,0642 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для

розміщення адміністративно-побутового комплексу (КВЦПЗ 03.15) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0642 га по вул. Волкова, 6, корп. 3:

категорію земель - землі житлової та громадської забудови;

склад угідь – землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

6. У випадку невиконання пункту 5 дане рішення втрачає чинність.

7. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та першого заступника міського голови Каніщева В.М.

Міський голова

О.Саїнсус