

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 29 січня 2014 року

№ 2793

Про продаж Гнатенко О.П. земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Пашутінській, 47-а

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року № 381 “Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності” зі змінами, розглянувши клопотання Гнатенко О.П., звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити вартість земельної ділянки по вул. Пашутінській, 47-а в розмірі 46 395 грн. (сорок шість тисяч триста дев'яносто п'ять гривень).

2. Продати Гнатенко Ользі Петрівні земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:36:260:0004) несільськогосподарського призначення, по вул. Пашутніській, 47-а загальною площею 71,45 кв. м - землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення магазину (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Гнатенко Ользі Петрівні укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки протягом двох місяців з дня набрання чинності цього рішення.

4. Гнатенко Ользі Петрівні після сплати першого платежу забезпечити оформлення та державну реєстрацію прав власності на земельну ділянку.

5. Припинити Гнатенко Ользі Петрівні договір оренди земельної ділянки (державна реєстрація від 11.04.2007 за № 30) загальною площею 71,45 кв. м по вул. Пашутніській, 47-а, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 08.12.2005 № 1590 для розміщення

магазину, з дня державної реєстрації прав на земельну ділянку по вул. Пашутніській, 47-а.

6. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку авансовий внесок в сумі 21 810 гривень 75 коп. (двадцять одна тисяча вісімсот десять гривень 75 копійок), сплачений відповідно до договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки від 02.08.2013 № 2.

Залишок вартості земельної ділянки у сумі 24 584 грн. 25 коп. (двадцять чотири тисячі п'ятсот вісімдесят чотири гривні 25 коп.) має бути сплачений покупцем відповідно до умов договору купівлі-продажу земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та першого заступника міського голови Каніщева В.М.

Міський голова

О.Сайнсу