

УКРАЇНА
КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА
ТРИДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 18 грудня 2013 року

№ 2722

Про передачу ПП “Світогляд Плюс”
в оренду земельної ділянки по
вул. Великій Пермській, 74

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, “Про оренду землі”, “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, “Про Державний земельний кадастр”, розглянувши звернення ПП “Світогляд Плюс” та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення Кіровоградської міської ради від 28 грудня 2007 року № 405 “Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб з питань регулювання земельних відносин”, а саме у пункті 8.86 площу “0,25 га” замінити на площу “0,1835 га”.

2. Затвердити приватному підприємству “Світогляд Плюс” проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років по вул. Великій Пермській, 74 загальною площею 0,1835 га для розміщення адміністративно-торговельного та побутового комплексу та акт визначення розміру збитків для відшкодування власникам землі та землекористувачам, пов’язаних із вилученням земельної ділянки.

3. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:351:0069) загальною площею 0,1835 га по вул. Великій Пермській, 74 для розміщення адміністративно-торговельного та побутового комплексу.

4. Передати приватному підприємству “Світогляд Плюс” із земель комунальної власності в оренду строком на 25 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:351:0069) по вул. Великій Пермській, 74 загальною площею 0,1835 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення адміністративно-торговельного та побутового комплексу (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,1835 га по вул. Великій Пермській, 74:

категорію земель - землі житлової та громадської забудови;

склад угідь - землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

6. У випадку невиконання пункту 5 дане рішення втрачає чинність.

7. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та першого заступника міського голови Каніщева В.М.

Міський голова

О.Сайнсус