

# УКРАЇНА

## КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

### ТРИДЦЯТА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

#### Р І Ш Е Н Н Я

від 20 листопада 2013 року

№ 2617

Про поновлення договорів  
оренди земельних ділянок

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 21, 33 Закону України “Про оренду землі”, статтями 12, 122 Земельного кодексу України, вимогами Закону України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, згідно з якими землі державної та комунальної власності вважаються розмежованими, Законами України “Про державний земельний кадастр”, “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, Кіровоградська міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити фізичній особі-підприємцю Кириленку Віталію Володимировичу строком на 3 роки договір оренди земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:45:383:0001) загальною площею 0,0027 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, по вул. Десантників (біля житлового будинку № 55/86) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 25.12.2007 № 405 для розміщення торговельного павільйону (КВЦПЗ 03.07).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:383:0001) площею 0,0027 га по вул. Десантників (біля житлового будинку № 55/86) для розміщення торговельного павільйону.

2. Поновити товариству з обмеженою відповідальністю виробничій фірмі “АПЕК” строком на 10 років договір оренди земельної ділянки

(кадастровий № 3510100000:23:141:0009) загальною площею 0,0032 га - землі, які використовуються в комерційних цілях, по вул. Жовтневої революції, 22 за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 19.04.2002 № 1355 для розміщення аптеки (КВЦПЗ 03.07).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:23:141:0009) площею 0,0032 га по вул. Жовтневої революції, 22 для розміщення аптеки.

3. Поновити товариству з обмеженою відповідальністю виробничій фірмі “АПЕК” строком на 10 років договір оренди земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:29:187:0005) загальною площею 0,0321 га - землі, які використовуються в комерційних цілях, по вул. Калініна, 10/14 за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 19.04.2002 № 1355 для розміщення аптеки (КВЦПЗ 03.07).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:29:187:0005) площею 0,0321 га по вул. Калініна, 10/14 для розміщення аптеки.

4. Поновити фізичним особам-підприємцям Рибченку Юрію Анатолійовичу та Марченко Вікторії Миколаївні строком на 10 років договір оренди земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:39:338:0037) загальною площею 0,0312 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, по вул. Великій Пермській, 62-а за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішень Кіровоградської міської ради від 24.07.2003 № 325 та від 04.11.2003 № 525 для розміщення об'єкта роздрібної торгівлі та надання послуг населенню (КВЦПЗ 03.07).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:338:0037) площею 0,0312 га по вул. Великій Пермській, 62-а для розміщення об'єкта роздрібної торгівлі та надання послуг населенню.

5. Продовжити публічному акціонерному товариству “Вторинні ресурси” строком на 10 років договір оренди земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:19:162:0002) загальною площею 6,8053 га -

землі промисловості, по вул. Виставочній, 2-г за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 24.07.2003 № 341 для розміщення виробничої бази (КВЦПЗ 11.02).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:19:162:0002) площею 6,8053 га по вул. Виставочній, 2-г для розміщення виробничої бази.

6. Поновити приватному підприємству “Автопром” строком на 10 років договір оренди земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:29:272:0019) загальною площею 0,0148 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, по вул. Преображенській, 3-а за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 03.12.2003 № 598 для розміщення офісу (КВЦПЗ 03.14).

Встановити розмір орендної плати на рівні 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:29:272:0019) площею 0,0148 га по вул. Преображенській, 3-а для розміщення офісу.

7. Поновити фізичній особі-підприємцю Пасічнику Миколі Володимировичу строком на 4 роки договір оренди земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:29:187:0025) загальною площею 0,0038 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, по вул. Держинського, 39/14 за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 28.12.2007 № 405 для розміщення магазину (КВЦПЗ 03.07).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:29:187:0025) площею 0,0038 га по вул. Держинського, 39/14 для розміщення магазину.

8. Поновити фізичній особі-підприємцю Скляренку Андрію Борисовичу строком на 3 роки договір оренди земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:39:324:0075) загальною площею 0,0008 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, по вул. Яновського (в

торговельному комплексі біля Колгоспного ринку) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 16.09.2008 № 1164 для розміщення павільйону (КВЦПЗ 03.07).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:324:0075) площею 0,0008 га по вул. Яновського (в торговельному комплексі біля Колгоспного ринку) для розміщення павільйону.

9. Поновити фізичній особі-підприємцю Скляренку Андрію Борисовичу строком на 3 роки договір оренди земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:39:324:0074) загальною площею 0,0005 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, по вул. Яновського, 104 за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 16.09.2008 № 1164 для розміщення павільйону в торговельному комплексі (КВЦПЗ 03.07).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:324:0074) площею 0,0005 га по вул. Яновського, 104 для розміщення павільйону в торговельному комплексі.

10. Поновити товариству з обмеженою відповідальністю “Ефес-ЛТД” строком на 3 роки договір оренди земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:37:329:0027) загальною площею 0,0030 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, по вул. Космонавта Попова (біля ЗОШ № 35) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 15.10.2009 № 2614 для розміщення торговельного павільйону (КВЦПЗ 03.07).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:37:329:0027) площею 0,0030 га по вул. Космонавта Попова (біля ЗОШ № 35) для розміщення торговельного павільйону.

11. Поновити товариству з обмеженою відповідальністю “Валентина-Сервіс” строком на 5 років договір оренди земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:46:369:0005) загальною площею 0,0500 га - землі, які використовуються в комерційних цілях, по вул. Садовій за рахунок земель

житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 28.02.2006 № 1754 для будівництва та обслуговування павільйону виставки-продажу автомобілів (КВЦПЗ 03.07), за умови повернення меж земельної ділянки згідно з договором оренди.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:369:0005) площею 0,0500 га по вул. Садовій для будівництва та обслуговування павільйону виставки-продажу автомобілів.

12. Поновити Табаловій Людмилі Анатоліївні строком на 5 років договір оренди земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:29:242:0005) загальною площею 0,0139 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, по вул. Тимірязєва, 42 за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 16.12.2005 № 1618 для розміщення офісу (КВЦПЗ 03.14).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:29:242:0005) площею 0,0139 га по вул. Тимірязєва, 42 для розміщення офісу.

13. Зареєструвати право оренди земельних ділянок протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

14. У випадку невиконання пункту 13 дане рішення втрачає чинність.

15. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договорів оренди земельних ділянок.

16. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та першого заступника міського голови Каніщева В.М.

Міський голова

О.Сайнсу