

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

ТРИДЦЯТА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 20 листопада 2013 року

№ 2603

Про передачу Момоту О.Ю.
в оренду земельної ділянки по
просп. Правди, 11/31-а

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, “Про оренду землі”, “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, “Про Державний земельний кадастр”, розглянувши звернення Момота О.Ю. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Момоту Олександрю Юрійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по просп. Правди, 11/31-а в оренду строком на 10 років для розміщення кафе з літнім майданчиком загальною площею 0,0226 га та акт визначення розміру збитків для відшкодування власникам землі та землекористувачам, пов’язаних із вилученням земельної ділянки.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:32:274:0038) площею 0,0226 га по просп. Правди, 11/31-а для розміщення кафе з літнім майданчиком.

3. Передати Момоту Олександрю Юрійовичу із земель комунальної власності в оренду строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:32:274:0038) по просп. Правди, 11/31-а загальною площею 0,0226 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення кафе з літнім майданчиком (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0226 га по просп. Правди, 11/31-а:

категорію земель - землі житлової та громадської забудови;

склад угідь - землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

5. У випадку невиконання пункту 4 дане рішення втрачає чинність.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та першого заступника міського голови Каніщева В.М.

Міський голова

О.Сайнсус