

**УКРАЇНА**  
**КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ТРИДЦЯТА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від 20 листопада 2013 року

№ 2602

Про передачу Мамченку А.А. та Мамченко Т.О. в оренду земельної ділянки по вул. Великій Перспективній, 1-б

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, “Про оренду землі”, “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, “Про Державний земельний кадастр”, розглянувши звернення Мамченка А.А., Мамченко Т.О. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Мамченку Артему Анатолійовичу та Мамченко Тетяні Олександрівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Великій Перспективній, 1-б в оренду строком на 5 років загальною площею 0,0064 га для розміщення офісу та акт визначення розміру збитків для відшкодування власникам землі та землекористувачам, пов'язаних із вилученням земельної ділянки.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:28:185:0030) площею 0,0064 га по вул. Великій Перспективній, 1-б для розміщення офісу.

3. Передати Мамченку Артему Анатолійовичу та Мамченко Тетяні Олександрівні із земель комунальної власності в оренду строком на 5 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:28:185:0030) по вул. Великій Перспективній, 1-б загальною площею 0,0064 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення офісу (КВЦПЗ 03.15) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0064 га по вул. Великій Перспективній, 1-б:

- категорію земель - землі житлової та громадської забудови;
- склад угідь - землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

5. У випадку невиконання пункту 4 дане рішення втрачає чинність.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та першого заступника міського голови Каніщева В.М.

Міський голова

О.Сайнсу