

УКРАЇНА
КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА
ТРИДЦЯТА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 20 листопада 2013 року

№ 2600

Про передачу Ковальову Л.П.
в оренду земельної ділянки по
вул. Калініна, 18/35

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, “Про оренду землі”, “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, “Про Державний земельний кадастр”, розглянувши звернення Ковальова Л.П. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Ковальову Леоніду Петровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Калініна, 18/35 в оренду строком на 25 років для розміщення магазину загальною площею 0,0103 га та акт визначення розміру збитків для відшкодування власникам землі та землекористувачам, пов’язаних із вилученням земельної ділянки.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:29:202:0051) площею 0,0103 га по вул. Калініна, 18/35 для розміщення магазину.

3. Передати Ковальову Леоніду Петровичу із земель комунальної власності в оренду строком на 25 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:29:202:0051) по вул. Калініна, 18/35 загальною площею 0,0103 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення магазину (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0103 га по вул. Калініна, 18/35:

- категорію земель - землі житлової та громадської забудови;
- склад угідь - землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

5. У випадку невиконання пункту 4 дане рішення втрачає чинність.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та першого заступника міського голови Каніщева В.М.

Міський голова

О.Сайнсу