

**УКРАЇНА**  
**КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ТРИДЦЯТА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від 20 листопада 2013 року

№ 2597

Про передачу Бродській А.О.  
в оренду земельної ділянки по  
вул. Великій Пермській, 54

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, “Про оренду землі”, “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, “Про Державний земельний кадастр”, розглянувши звернення Бродської А.О. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Бродській Анні Олександрівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Великій Пермській, 54 в оренду строком на 5 років для розміщення адміністративно-торговельних приміщень загальною площею 0,0070 га та акт визначення розміру збитків для відшкодування власникам землі та землекористувачам, пов'язаних із вилученням земельної ділянки.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0070 га по вул. Великій Пермській, 54 (кадастровий № 3510100000:39:338:0153) для розміщення адміністративно-торговельних приміщень.

3. Передати Бродській Анні Олександрівні із земель комунальної власності в оренду строком на 5 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:338:0153) по вул. Великій Пермській, 54 загальною площею 0,0070 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення адміністративно-торговельних приміщень (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0070 га по вул. Великій Пермській, 54:

- категорію земель - землі житлової та громадської забудови;
- склад угідь - землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

5. У випадку невиконання пункту 4 дане рішення втрачає чинність.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та першого заступника міського голови Каніщева В.М.

Міський голова

О.Сайнус