

**УКРАЇНА**  
**КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ТРИДЦЯТА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від 20 листопада 2013 року

№ 2593

Про передачу Баркару О.М.  
в оренду земельної ділянки по  
вул. Степняка-Кравчинського, 32

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, “Про оренду землі”, “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, “Про Державний земельний кадастр”, розглянувши звернення Баркара О.М. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Баркару Олегу Миколайовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Степняка-Кравчинського, 32 в оренду строком на 25 років загальною площею 0,0500 га для розміщення аптеки та акт визначення розміру збитків для відшкодування власникам землі та землекористувачам, пов’язаних із вилученням земельної ділянки.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:19:149:0039) площею 0,0500 га по вул. Степняка-Кравчинського, 32 для розміщення аптеки.

3. Передати Баркару Олегу Миколайовичу із земель комунальної власності в оренду строком на 25 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:19:149:0039) по вул. Степняка-Кравчинського, 32 загальною площею 0,0500 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення аптеки (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0500 га по вул. Степняка-Кравчинського, 32:

категорію земель - землі житлової та громадської забудови;  
склад угідь - землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

5. У випадку невиконання пункту 4 дане рішення втрачає чинність.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та першого заступника міського голови Каніщева В.М.

Міський голова

О.Сайнус