

УКРАЇНА
КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 30 липня 2016 року

№ 523

Про передачу Полоз Ю.В.
в оренду земельної ділянки
по вул. Космонавта Попова, 30-а

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, “Про оренду землі”, “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, “Про Державний земельний кадастр”, розглянувши звернення Полоз Ю.В та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Полоз Юлії Вікторівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 25 років загальною площею 0,0202 га по вул. Космонавта Попова, 30-а для розміщення об’єкта торгівлі.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0202 га (кадастровий № 3510100000:37:329:0127) по вул. Космонавта Попова, 30-а для розміщення об’єкта торгівлі.

3. Передати Полоз Юлії Вікторівні із земель комунальної власності в оренду строком на 25 років земельну ділянку по вул. Космонавта Попова, 30-а площею 0,0202 га (кадастровий № 3510100000:37:329:0127) (у тому числі по угіддях: 0,0202 га - землі, які використовуються в комерційних цілях) для розміщення об’єкта торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Полоз Юлії Вікторівні зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту набуття чинності цього рішення, розмір орендної плати на період, аналогічний терміну укладання договору оренди земельної ділянки, встановлюється у двократному розмірі, але не більше 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович