

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 30 липня 2016 року

№ 519

Про передачу ТОВ «ФМ-АЛЬЯНС»
в оренду земельної ділянки
по вул. Габдрахманова, 35-а

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 116, 122, 124, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та звернення ТОВ «ФМ-АЛЬЯНС» Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «ФМ-АЛЬЯНС» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Габдрахманова, 35-а в оренду строком на 49 років загальною площею 0,0776 га для розміщення магазину.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0776 га по вул. Габдрахманова, 35-а (кадастровий № 3510100000:34:282:0012).

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ФМ-АЛЬЯНС» в оренду строком на 49 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:34:282:0012) по вул. Габдрахманова, 35-а загальною площею 0,0776 га (у тому числі по угіддях: 0,0776 га – землі під громадською забудовою) для розміщення магазину за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ФМ-АЛЬЯНС» зареєструвати право оренди згідно з чинним законодавством України.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього

природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту набуття чинності цього рішення, розмір орендної плати на період, аналогічний терміну укладання договору оренди земельної ділянки, встановлюється у двократному розмірі, але не більше 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович