

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 29 вересня 2015 року

№ 4672

Про передачу
Ніколаєнку А.А.
земельної ділянки по
вул. В'ячеслава Чорновола, 4

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», розглянувши звернення Ніколаєнка А.А., Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю науково-виробниче підприємство «АГРОРЕСУРССИСТЕМИ» договір оренди (державна реєстрація від 14.04.2006 № 54) земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:28:193:0007) загальною площею 0,5426 га по вул. В'ячеслава Чорновола, 4, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 28.02.2006 № 1754 для будівництва житлового комплексу та адміністративно-побутових приміщень, у зв'язку з договором купівлі-продажу нерухомого майна, розміщеного на земельній ділянці.

2. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору про розірвання договору оренди землі.

3. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:28:193:0007) по вул. В'ячеслава Чорновола, 4, загальною площею 0,5426 га для будівництва житлового комплексу та адміністративно-побутових приміщень.

4. Передати Ніколаєнку Андрію Анатолійовичу земельну ділянку з правом суборенди (кадастровий № 3510100000:28:193:0007) в оренду строком на 25 років по вул. В'ячеслава Чорновола, 4 загальною площею 0,5426 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для

розміщення адміністративно-побутових приміщень (КВЦПЗ 02.03) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,5426 га по вул. В'ячеслава Чорновола, 4:

категорію земель – землі житлової та громадської забудови;

склад угідь – землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки.

5. Ніколаєнку Андрію Анатолійовичу зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Литвина Г.М.

Секретар міської ради

І. Марковський