

# УКРАЇНА

## КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

### П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

#### Р І Ш Е Н Н Я

від 29 вересня 2015 року

№ 4651

Про передачу Івановій В.В.  
в оренду земельної ділянки  
по вул. Беляєва (напроти будинку № 7)

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши заяву Іванової В.В. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Івановій Валентині Володимирівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Беляєва (напроти будинку № 7) в оренду строком на 20 років для розміщення об'єкта торгівлі (магазину) загальною площею 0,0285 га (КВЦПЗ 03.07).

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:32:216:0042) площею 0,0285 га по вул. Беляєва (напроти будинку № 7) для розміщення об'єкта торгівлі (магазину).

3. Передати Івановій Валентині Володимирівні із земель комунальної власності в оренду строком на 20 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:32:216:0042) по вул. Беляєва (напроти будинку № 7), загальною площею 0,0285 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення об'єкта торгівлі (магазину) (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0285 га по вул. Беляєва (напроти будинку № 7):

категорію земель - землі житлової та громадської забудови;

склад угідь - землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Івановій Валентині Володимирівні зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Литвина Г.М.

Секретар міської ради

І. Марковський