

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 29 вересня 2015 року

№ 4596

Про передачу
ТОВ «СОЗИДАТЕЛЬ-1»
в оренду земельної
ділянки по вул. Радянській, 3/28

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 19, 41, 186, 186-1 Земельного кодексу України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення ТОВ «СОЗИДАТЕЛЬ-1» та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «СОЗИДАТЕЛЬ-1» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 15 років загальною площею 0,5595 га по вул. Радянській, 3/28 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (КВЦПЗ 02.03).

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,5595 га (кадастровий № 3510100000:29:174:0021) по вул. Радянській, 3/28 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «СОЗИДАТЕЛЬ-1» в оренду земельну ділянку по вул. Радянській, 3/28 (кадастровий № 3510100000:29:174:0021) загальною площею 0,5595 га – землі трьох- і більше поверхової житлової забудови, для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (КВЦПЗ 02.03) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки загальною площею 0,5595 га по вул. Радянській, 3/28:

категорію земель – землі житлової та громадської забудови;

склад угідь – землі трьох- і більше поверхової житлової забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «СОЗИДАТЕЛЬ-1» зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Литвина Г.М.

Секретар міської ради

І. Марковський