

# УКРАЇНА

## КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

### П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

#### Р І Ш Е Н Н Я

від 22 вересня 2015 року

№ 4556

Про передачу  
ТОВ «Ринок «Престиж»  
в оренду земельної ділянки  
по вул. Космонавта Попова, 15/18

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши заяву ТОВ «Ринок «Престиж» та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Кіровоградська міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення Кіровоградської міської ради від 29.01.2014 № 2849 «Про надання ТОВ «Ринок «Престиж» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Космонавта Попова (біля будинку № 15/18)», а саме: слова «вул. Космонавта Попова (біля будинку № 15/18)» замінити на слова «вул. Космонавта Попова, 15/18».

2. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Ринок «Престиж» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Космонавта Попова, 15/18 в оренду строком на 25 років для розміщення торговельного комплексу та магазину загальною площею 0,0406 га (КВЦПЗ 03.07).

3. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий

№ 3510100000:37:316:0141) площею 0,0406 га по вул. Космонавта Попова, 15/18 для розміщення торговельного комплексу та магазину.

4. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Ринок «Престиж» із земель комунальної власності в оренду строком на 25 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:37:316:0141) по вул. Космонавта Попова, 15/18, загальною площею 0,0406 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення торговельного комплексу та магазину (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0406 га по вул. Космонавта Попова, 15/18:

категорію земель - землі житлової та громадської забудови;

склад угідь - землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ринок «Престиж» зареєструвати право оренди земельної ділянки.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Литвина Г.М.

Секретар міської ради

І. Марковський