

УКРАЇНА
КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 22 вересня 2015 року

№ 4478

Про продаж ТОВ «ЕКСЕЛЕНТ-МЕБЛІ»
земельної ділянки несільськогосподарського
призначення по вул. Преображенській, 16-б

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року № 381 “Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності” зі змінами, звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити вартість земельної ділянки по вул. Преображенській, 16-б в розмірі 83 554, 32 грн (вісімдесят три тисячі п'ятсот п'ятдесят чотири гривні 32 копійки).

2. Продати товариству з обмеженою відповідальністю «ЕКСЕЛЕНТ-МЕБЛІ» земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:29:286:0015) несільськогосподарського призначення, по вул. Преображенській, 16-б загальною площею 0,0150 га - землі вулиць, набережних, площ, для розміщення магазину та кафе (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕКСЕЛЕНТ-МЕБЛІ» укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки протягом двох місяців з дня набрання чинності цього рішення.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕКСЕЛЕНТ-МЕБЛІ» після сплати першого платежу забезпечити оформлення та державну реєстрацію прав власності на земельну ділянку.

5. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «ЕКСЕЛЕНТ-МЕБЛІ» договір оренди земельної ділянки (державна реєстрація від 17.04.2006 № 56 загальною площею 0,0150 га (кадастровий № 3510100000:29:286:0015) по вул. Преображенській, 16-б, (вул. Преображенській (біля Центрального ринку)), укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 03.09.2004 № 1203 для розміщення магазину та кафе, з дня державної реєстрації прав на земельну ділянку по вул. Преображенській, 16-б.

6. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку авансовий внесок в сумі 35 301 грн. 87 коп. (тридцять п'ять тисяч триста одну гривню 87 копійок), сплачений відповідно до договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки від 18.02.2015 № 2.

Залишок вартості земельної ділянки у сумі 48 252 грн 45 коп. (сорок вісім тисяч двісті п'ятдесят дві гривні 45 копійок) має бути сплачений покупцем відповідно до умов договору купівлі-продажу земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Литвина Г.М.

Секретар міської ради

І. Марковський