

УКРАЇНА
КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 24 лютого 2015 року

№ 4026

Про передачу Джемизі М.В.
в оренду земельної ділянки
по вул. Полтавській, 35

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, “Про оренду землі”, “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, “Про Державний земельний кадастр”, розглянувши звернення Джемизи М.В. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Джемизі Миколі Вікторовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 5 років загальною площею 0,0856 га по вул. Полтавській, 35 для розміщення адміністративно-торговельного комплексу (КВЦПЗ 03.07).

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0856 га (кадастровий № 3510100000:25:151:0027) по вул. Полтавській, 35 для розміщення адміністративно-торговельного комплексу.

3. Передати Джемизі Миколі Вікторовичу із земель комунальної власності в оренду строком на 5 років земельну ділянку вул. Полтавській, 35 площею 0,0856 га (кадастровий № 3510100000:25:151:0027), в тому числі по угіддях: 0,0372 га - землі, які використовуються в комерційних цілях та 0,0484 га – землі одно- та двоповерхової житлової забудови, для розміщення адміністративно-торговельного комплексу (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки загальною площею 0,0856 га по вул. Полтавській, 35:

категорію земель - землі житлової та громадської забудови;
склад угідь - землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Джемизі Миколі Вікторовичу зареєструвати право оренди земельної ділянки.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Литвина Г.М.

Секретар міської ради

І. Марковський