

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

СОРОК ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 30 грудня 2014 року

№ 3886

Про передачу ПП «Кіровоградський термінал» в оренду земельної ділянки по вул. Великій Перспективній, 9

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 6, 32 Закону України «Про оренду землі», статтями 12, 93, 123 Земельного кодексу України, розглянувши звернення Табалова С.М. та ПП «Кіровоградський термінал», Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити Табалову Сергію Миколайовичу договір оренди земельної ділянки (державна реєстрація від 06.09.2012 № 351010004001143) загальною площею 0,0324 га по вул. Великій Перспективній, 9, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 03.03.2012 № 1390 «Про передачу Табалову С.М. в оренду земельної ділянки по вул. Великій Перспективній, 9» для розміщення офісних та адміністративно-комерційних приміщень, на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна, розміщеного на земельній ділянці.

2. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору про розірвання договору оренди землі.

3. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:28:195:0024) по вул. Великій Перспективній, 9 загальною площею 0,0324 га для розміщення офісних та адміністративно-комерційних приміщень.

4. Передати приватному підприємству «Кіровоградський термінал» земельну ділянку (кадастровий номер 3510100000:28:195:0024) в оренду строком на 20 років по вул. Великій Перспективній, 9 загальною площею 0,0324 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення офісних та адміністративно-комерційних приміщень (КВЦПЗ 03.15) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0324 га по вул. Великій Перспективній, 9:

категорію земель – землі житлової та громадської забудови;
склад угідь – землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 5 % від нормативної грошової оцінки.

5. Зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

6. У випадку невиконання пункту 5 дане рішення втрачає чинність.

7. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олійника О.О.

Секретар міської ради

І.Марковський