

УКРАЇНА
КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА
СОРОК ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 16 грудня 2014 року

№ 3843

Про передачу ПП «УКРТЕХНОТОРГ»
в оренду земельної ділянки
по вул. Валентини Терешкової, 166

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення ПП «УКРТЕХНОТОРГ» та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬЯНС-ТРЕЙДИНГ» договір оренди земельної ділянки (державна реєстрація від 26.08.2009 № 040939000077) загальною площею 17574,14 кв. м по вул. Валентини Терешкової, 166, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 17.12.2008 № 1715 для розміщення виробничої бази.

2. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору про розірвання договору оренди землі.

3. Затвердити приватному підприємству «УКРТЕХНОТОРГ» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 років загальною площею 0,5113 га по вул. Валентини Терешкової, 166 для розміщення, будівництва та експлуатації виробничо-складської бази з надання послуг (КВЦПЗ 11.02).

4. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,5113 га (кадастровий № 3510100000:18:107:0067) по

вул. Валентини Терешкової, 166 для розміщення, будівництва та експлуатації виробничо-складської бази з надання послуг.

5. Передати приватному підприємству «УКРТЕХНОТОРГ» в оренду строком на 49 років земельну ділянку по вул. Валентини Терешкової, 166 загальною площею 0,5113 га (кадастровий № 3510100000:18:107:0067) - землі, промисловості, для розміщення, будівництва та експлуатації виробничо-складської бази з надання послуг (КВЦПЗ 11.02) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити для земельної ділянки загальною площею 0,5113 га по вул. Валентини Терешкової, 166:

категорію земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення;

склад угідь - землі промисловості, для розміщення, будівництва та експлуатації виробничо-складської бази з надання послуг.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Приватному підприємству «УКРТЕХНОТОРГ» зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

7. У випадку невиконання пункту б дане рішення втрачає чинність.

8. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олійника О.О.

Секретар міської ради

І. Марковський