

УКРАЇНА
КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА
СОРОК ДРУГА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 14 листопада 2014 року

№ 3695

Про передачу
ОК ЖБК «Затишок-Плюс»
в оренду земельної ділянки
по вул. Віктора Чміленка, 56

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши клопотання ОК ЖБК «Затишок-Плюс» та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В І Р І Ш И Л А:

1. Затвердити обслуговуючому кооперативу житлово-будівельному кооперативу «Затишок-Плюс» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду строком на 49 років по вул. Віктора Чміленка, 56, загальною площею 0,1282 га для обслуговування житлового будинку (КВЦПЗ 02.04).

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:29:202:0008) площею 0,1282 га по вул. Віктора Чміленка, 56 для обслуговування житлового будинку.

3. Передати обслуговуючому кооперативу житлово-будівельному кооперативу «Затишок-Плюс» із земель комунальної власності в оренду строком на 49 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:29:202:0008) по вул. Віктора Чміленка, 56 загальною площею 0,1282 га – землі трьох- і більше поверхової житлової забудови, для обслуговування житлового будинку (КВЦПЗ 02.04) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,1282 га по вул. Віктора Чміленка, 56:

категорію земель – землі житлової та громадської забудови;

склад угідь – землі трьох- і більше поверхової житлової забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Обслуговуючому кооперативу житлово-будівельному кооперативу «Затишок-Плюс» зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

5. У випадку невиконання пункту 4 дане рішення втрачає чинність.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олійника О.О.

Секретар міської ради

І. Марковський