

# УКРАЇНА

## КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

### СОРОК ДРУГА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

#### Р І Ш Е Н Н Я

від 14 листопада 2014 року

№ 3628

Про внесення змін до рішення  
Кіровоградської міської ради  
від 16.02.10 № 3025

Керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтею 12 Земельного кодексу України, статтею 288 Податкового кодексу України, Законом України “Про оренду землі”, Кіровоградська міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Викласти в новій редакції додаток “Рекомендований розмір орендної плати за використання земельних ділянок в місті Кіровограді” затверджений рішенням Кіровоградської міської ради від 16 лютого 2010 року № 3025 “Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 03.12.09 № 2904” (додається).

2. Вважати таким, що втратив чинність, додаток “Рекомендований розмір орендної плати за використання земельних ділянок в місті Кіровограді”, затверджений рішенням Кіровоградської міської ради від 16 лютого 2010 року № 3025 “Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 03.12.09 № 2904”.

3. Зазначене рішення Кіровоградської міської ради набирає чинності з моменту опублікування у віснику Кіровоградської міської ради “Вечірня газета”.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олійника О.О.

Секретар міської ради

І.Марковський

Додаток  
до рішення Кіровоградської  
міської ради  
14 листопада 2014 року  
№ 3628

Рекомендований розмір орендної плати за використання земельних ділянок  
в місті Кіровограді

№ з/п	Ставка річної орендної плати (відсоток від нормативної грошової оцінки)	Категорія земель, на які розповсюджується дія нарахування	Примітка
1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Земельні ділянки житлової забудови</b>		
1.1	3 %	Землі індивідуального житлового будівництва і господарських будівель	
1.2	3 %	Землі малоповерхової і багатоповерхової житлової забудови	
1.3	3 %	Господарські будівлі і споруди	
<b>2.</b>	<b>Землі комерційного використання</b>		
2.1	3 %	Торгівля хлібобулочними та молочними виробами, дитячим харчуванням, овочевою продукцією	
2.2.	6 %	Торгівля промисловими та продовольчими товарами, торговельні комплекси (супермаркети), заклади харчування (кафе, бари, ресторани)	
2.3	3 %	Продуктові та речові ринки	
2.4	3 %	Сезонні ринки (оптова торгівля овочами і фруктами), виносна сезонна торгівля	
2.5	6 %	Ринки по торгівлі автомобілями, що були в користуванні, сільськогосподарською та іншою технікою, тваринами	

2.6	3 %	Виставково-торговельні майданчики для зберігання і реалізації сільськогосподарської та іншої техніки	
2.7	5 %	Оптова торгівля і зберігання нафтопродуктів	
2.8	6 %	Роздрібна торгівля нафтопродуктами та газом	
2.9	6 %	Торгівля транспортними засобами	
2.10	5 %	Пункти з надання послуг по обслуговуванню автотранспорту	
2.11	5 %	Складські приміщення комерційного призначення	
2.12	5 %	Землі готелів	
2.13	6 %	Землі банківських, фінансових, кредитних установ	
2.14	6 %	Діяльність у сфері відпочинку та розваг (казино, більярдні і комп'ютерні зали, розважальні та молодіжні центри, танцювальні майданчики)	
2.15	6 %	Агентства нерухомості, бюро подорожей, юридичні контори (нотаріальні, адвокатські тощо), ломбарди	
2.16	3 %	Аптеки, магазини оптики та медичної техніки, ветеринарні аптеки, зоомагазини	
2.17	5 %	Земельні ділянки надані (передані) в оренду юридичним і фізичним особам, що здійснюють підприємницьку діяльність у сфері надання послуг населенню (побутові, медичні, ритуальні, лазні)	
2.18	6 %	Інші землі комерційного використання	
2.19	3 %	Діяльність у сфері відпочинку та розваг (атракціони)	
<b>3.</b>	<b>Землі громадського призначення</b>		
3.1	3 %	Землі охорони здоров'я	
3.2	3 %	Землі освіти	
3.3	3 %	Спортивні, оздоровчі комплекси	
3.4	3 %	Бібліотеки, будинки культури, кінотеатри, дитячі юнацькі центри	
3.5	3 %	Земельні ділянки, що знаходяться у користуванні державних, комунальних і громадських підприємств, установ,	

		організацій та політичних партій	
3.6	3 %	Земельні ділянки наукових та проектно-вишукувальних установ	
3.7	5 %	Землі громадського призначення, на яких проводиться підприємницька діяльність (офіси, адміністративні приміщення, тощо)	
<b>4.</b>	<b>Землі промисловості</b>		
4.1	6 %	Виробництво лікєро-горілочаних та тютюнових виробів, слабоалкогольних та охолоджувальних напоїв	
4.2	3 %	Виробничі бази підприємств і установ	
4.3	3 %	Виробництво поліграфічної продукції	
4.4	5 %	Виробництво будівельних конструкцій для ремонту та реконструкції будівель і споруд	
4.5	6 %	Землі виробництва та ремонту ювелірних виробів	
4.6	3 %	Інші промислові підприємства	
<b>5.</b>	<b>Землі транспорту, зв'язку</b>		
5.1	3 %	Землі наземного і підземного транспорту (землі шляхів, землі автомобільного, залізничного, тролейбусного, трубопровідного транспорту)	
5.2	5 %	Автомобільні стоянки, парковки	
5.3	3 %	Індивідуальні гаражі громадян міста	
5.4	3 %	Гаражі комерційних підприємств	
5.5	3 %	Гаражні кооперативи	
5.6	3 %	Установи, пов'язані з транспортною діяльністю	
5.7	6 %	Центральний поштамт, відділення зв'язку в мікрорайонах міста	
5.8	4 %	Кіоски по розповсюдженню друкованої продукції	
<b>6.</b>	<b>Землі технічної інфраструктури</b>		
6.1	6 %	Виробництво електроенергії та газу	
6.2	3 %	Землі виробництва та розподілення тепла	
6.3	3 %	Землі збору, очищення та розподілення води	

<b>7.</b>	<b>Інші землі</b>		
7.1	3 %	Землі під водою (ставки, озера, річки)	
7.2	3 %	Землі зелених насаджень загального та спеціального користування	
7.3	3 %	Землі природно-заповідного призначення	
7.4	3 %	Землі оздоровчого та рекреаційного призначення	
7.5	3 %	Землі історико-культурного призначення	
7.6	3 %	Землі кладовищ та крематоріїв	
7.7	3 %	Земельні ділянки, надані громадянам для ведення особистого селянського господарства, городництва, садівництва	
7.8	3 %	Земельні ділянки, надані для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та підсобного сільськогосподарства	
<b>8.</b>	6 %	<b>Земельні ділянки, що не ввійшли до цього переліку</b>	Ставка оренди може бути визначена міською радою окремо
<b>9.</b>	3 %	<b>Земельні ділянки, надані для розміщення нових (або реконструкції існуючих) об'єктів нерухомого майна, на нормативний період будівництва (реконструкції), але не більше ніж на 5 років</b>	

Начальник управління  
земельних відносин та охорони  
навколишнього природного середовища  
Кіровоградської міської ради

В.Пидорич