

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

СОРОК ПЕРША СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 жовтня 2014 року

№ 3545

Про передачу
ТОВ ПТП «МОДУЛЬ-СЕРВІС»
в оренду земельної ділянки по
вул. Комарова, 7

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши заяву ТОВ ПТП «МОДУЛЬ-СЕРВІС» та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до пункту 1 рішення Кіровоградської міської ради від 30.06.2011 № 684 «Про надання ТОВ ПТП «МОДУЛЬ-СЕРВІС» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок», а саме площу земельної ділянки «0,098 га» замінити на площу «0,0975 га» в зв'язку з уточненням площі земельної ділянки.

2. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю промислово-торговельному підприємству «МОДУЛЬ-СЕРВІС» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Комарова, 7 в оренду строком на 10 років для розміщення офісу загальною площею 0,0975 га та акт визначення розміру збитків власникам землі та землекористувачам, пов'язаних із вилученням земельної ділянки.

3. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:33:301:0081) площею 0,0975 га по вул. Комарова, 7 для розміщення офісу.

4. Передати товариству з обмеженою відповідальністю промислово-торговельному підприємству «МОДУЛЬ-СЕРВІС» із земель комунальної власності в оренду земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:33:301:0081) по вул. Комарова, 7 строком на 10 років загальною площею 0,0975 га – землі громадського призначення для розміщення офісу (КВЦПЗ 03.15) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0975 га по вул. Комарова, 7:

категорію земель - землі житлової та громадської забудови;

склад угідь - землі громадського призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю промислово-торговельному підприємству «МОДУЛЬ-СЕРВІС» зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

6. У випадку невиконання пункту 5 дане рішення втрачає чинність.

7. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олійника О.О.

Секретар міської ради

І. Марковський