

**УКРАЇНА**  
**КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**СОРОК ПЕРША СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від 28 жовтня 2014 року

№ 3536

Про передачу ФОП Серобяну М.В.  
в оренду земельної ділянки  
по просп. Промисловому, 5

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, “Про оренду землі”, “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, “Про Державний земельний кадастр”, розглянувши звернення ФОП Серобяна М.В. та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити фізичній особі-підприємцю Серобяну Мікаелу Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в оренду строком на 25 років загальною площею 0,9493 га по просп. Промисловому, 5 для розміщення виробничої бази.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,9493 га (кадастровий № 3510100000:19:162:0026) по просп. Промисловому, 5 для розміщення виробничої бази.

3. Передати фізичній особі-підприємцю Серобяну Мікаелу Володимировичу із земель комунальної власності в оренду строком на 25 років земельну ділянку по просп. Промисловому, 5 площею 0,9493 га (кадастровий № 3510100000:19:162:0026) - землі, промисловості, для розміщення виробничої бази (КВЦПЗ 11.02) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити для земельної ділянки загальною площею 0,9493 га по просп. Промисловому, 5:

категорію земель - за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення;

склад угідь - землі промисловості, для розміщення виробничої бази.

Встановити розмір орендної плати на рівні 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Фізичній особі-підприємцю Серобяну Мікаелу Володимировичу зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

5. У випадку невиконання пункту 4 дане рішення втрачає чинність.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олійника О.О.

Секретар міської ради

І. Марковський