

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

від 24 лютого 2011 року

№ 286

Про поновлення договорів
оренди земельних ділянок

Керуючись ст.ст. 142, 143 Конституції України, п. 34 ст. 26 розділу II Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 33 Закону України “Про оренду землі”, ст.ст. 12, 93, 124, 126 Земельного кодексу України та розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити фізичній особі-підприємцю Дубіні Любові Володимирівні строком на 5 років договір оренди земельної ділянки, наданої на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 08.12.05 № 1597 для розміщення салону здоров'я та краси, загальною площею 75,77 кв. м (у тому числі по угіддях: 75,77 кв. м – землі, які використовуються в комерційних цілях) по вул. Космонавта Попова, 9, корп. 1 за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір щорічної орендної плати на рівні 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Поновити фізичній особі-підприємцю Малому Анатолію Валентиновичу строком на 5 років договір оренди земельної ділянки, наданої на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 08.12.05 № 1590 для розміщення кіоска по ремонту взуття, загальною площею 0,0004 га (у тому числі по угіддях: 0,0004 га – землі, які використовуються в комерційних цілях) по вул. Космонавта Попова (біля аптеки) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір щорічної орендної плати на рівні 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Поновити фізичній особі-підприємцю Митрофановій Ніні Єгорівні строком на 5 років договір оренди земельної ділянки, наданої на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 12.11.04 № 1325 для розміщення магазину, загальною площею 108,98 кв. м (у тому числі по угіддях: 108,98 кв. м – землі, які використовуються в комерційних цілях) на перехресті вул. Великої Пермської та пров. Фортечного за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір щорічної орендної плати на рівні 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Поновити Олійнику Андрію Олексійовичу строком на 5 років договір оренди земельної ділянки, наданої на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 15.06.04 № 1076 для розміщення магазину непродовольчих товарів, загальною площею 73,54 кв. м (у тому числі по угіддях: 73,54 кв. м – землі, які використовуються в комерційних цілях) по вул. Карла Маркса, 3/5 за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір щорічної орендної плати на рівні 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Поновити фізичній особі-підприємцю Очеретяному Костянтину Володимировичу строком на 5 років договір оренди земельної ділянки, наданої на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 08.12.05 № 1597 для розміщення торговельного павільйону, загальною площею 25,70 кв. м (у тому числі по угіддях: 25,70 кв. м – землі, які використовуються в комерційних цілях) на перехресті вул. Володарського та просп. Комуністичному за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір щорічної орендної плати на рівні 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Поновити фізичній особі-підприємцю Паніотову Олександрю Олександровичу строком на 1 рік договір оренди земельної ділянки, наданої на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 08.12.05 р. № 1590 «Про регулювання земельних відносин» для розміщення ринку, загальною площею 437,50 кв. м по вул. Волкова (біля АТС-5) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір щорічної орендної плати на рівні 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Погодити художньо-ескізні пропозиції з головним архітектором міста щодо оформлення фасадної частини належної будівлі.

7. Поновити фізичній особі-підприємцю Педченко Тетяні Анатоліївні та Бойко Ларисі Анатоліївні строком на 5 років договір оренди земельної ділянки, наданої на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 28.12.04 № 1371 для розміщення магазину, загальною площею 104,21 кв. м (у тому числі по угіддях: 104,21 кв. м – землі, які використовуються в комерційних цілях) по пров. Декабристів, 7/87 за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір щорічної орендної плати на рівні 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

8. Поновити фізичній особі-підприємцю Скляренку Андрію Борисовичу строком на 5 років договір оренди земельної ділянки, наданої на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 08.12.05 № 1590 для розміщення торговельного павільйону, загальною площею 0,0008 га (у тому числі по угіддях: 0,0008 га – землі, які використовуються в комерційних цілях) по вул. Яновського (біля колгоспного ринку) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір щорічної орендної плати на рівні 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

9. Поновити фізичній особі-підприємцю Смірновій Галині Андріївні строком на 10 років договір оренди земельної ділянки, наданої на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 09.07.04 № 1105 для розміщення павільйону-кафе, загальною площею 29,2 кв. м (у тому числі по угіддях: 29,2 кв. м – землі, які використовуються в комерційних цілях) по вул. Лінія 5-а (біля території ринку) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір щорічної орендної плати на рівні 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

10. Поновити фізичній особі-підприємцю Чайковському Юрію Миколайовичу строком на 5 років договір оренди земельної ділянки, наданої на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 08.12.05 № 1596 для розміщення торговельного кіоска, загальною площею 28,00 кв. м (у тому числі по угіддях: 28,00 кв. м – землі, які використовуються в комерційних цілях) по вул. Лінія 5-а (біля ринку) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір щорічної орендної плати на рівні 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

11. Поновити товариства з обмеженою відповідальністю “АТБ-торгстрой” строком на 3 роки договір оренди земельної ділянки, наданої на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 03.12.03 № 596 для розміщення універсаму, загальною площею 5451,91 кв. м (у тому числі по угіддях: 5451,91 кв. м – землі, які використовуються в комерційних цілях) по вул. Жовтневої революції, 35-а за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

Укласти договір оренди земельної ділянки протягом 4 місяців з дати прийняття рішення.

12. Поновити громадській організації “Гаражне товариство Естер” строком на 5 років договір оренди земельної ділянки, наданої на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 28.02.2006 № 1755 для розміщення індивідуальних гаражів, площею 666,50 кв. м (інші землі, які використовуються для транспорту та зв’язку) по вул. Миру (біля будинку № 10 та 12) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір щорічної орендної плати на рівні 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

13. Укласти договори оренди земельних ділянок протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

14. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити роботи по виготовленню та видачі договорів оренди земельних ділянок.

15. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, регулювання земельних відносин та реклами та першого заступника міського голови Дзядуха В.О.

Міський голова

О. Саїнсус