

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

ДРУГА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 30 березня 2016 року

№ 280

Про передачу ТОВ «ФМ-АЛЬЯНС»
в оренду земельної ділянки
по вул. Героїв України (Героїв Сталінграда), 30-а

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення ПП «ЛАЙНБУД-КІР», ТОВ «ФМ-АЛЬЯНС», Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити приватному підприємству «ЛАЙНБУД-КІР» договір оренди земельної ділянки від 30.12.2011 № 417, загальною площею 0,0160 га по вул. Героїв України (Героїв Сталінграда) (біля будинку № 30, корп. 1) для розміщення об'єкта адміністративно-комерційного призначення, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 27.10.2011 № 896, у зв'язку з продажем нерухомого майна, розміщеного на земельній ділянці.

2. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору про розірвання договору оренди землі.

3. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «ФМ-АЛЬЯНС» із земель комунальної власності в оренду строком на 25 років земельну ділянку по вул. Героїв України (Героїв Сталінграда), 30-а площею 0,0160 га (кадастровий № 3510100000:37:335:0060) – землі, які використовуються в комерційних цілях для розміщення об'єкта адміністративно-комерційного призначення (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки загальною площею 0,0160 га по вул. Героїв України (Героїв Сталінграда), 30-а:

категорію земель - землі житлової та громадської забудови;
склад угідь – землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ФМ-АЛЬЯНС» зареєструвати право оренди на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович