

# УКРАЇНА

## КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

### ДРУГА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

#### Р І Ш Е Н Н Я

від 30 березня 2016 року

№ 256

Про продаж ФОП Качаненко Н.В.  
земельної ділянки несільськогосподарського  
призначення по вул. Олександрійській, 87

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності» зі змінами, розглянувши клопотання ФОП Качаненко Н.В., звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити ціну продажу земельної ділянки по вул. Олександрійській, 87 в розмірі 2 338 961 грн (два мільйони триста тридцять вісім тисяч дев'ятсот шістдесят одна гривня).

2. Продати у власність фізичній особі-підприємцю Качаненко Наталії Вікторівні земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 1,9124 га (землі промисловості), розташовану по вул. Олександрійській, 87, для розміщення комплексу будівель виробничої бази (КВЦПЗ 11.02) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

3. Фізичній особі-підприємцю Качаненко Наталії Вікторівні укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки протягом двох місяців з дня набрання чинності цього рішення.

4. Фізичній особі-підприємцю Качаненко Наталії Вікторівні після сплати першого платежу забезпечити оформлення та державну реєстрацію прав власності на земельну ділянку.

5. Передбачити договором купівлі-продажу земельної ділянки термін сплати коштів покупцем за придбану земельну ділянку протягом одного року з моменту підписання договору.

6. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку

авансовий внесок в сумі 21 561 грн 05 коп. (двадцять одна тисяча п'ятсот шістдесят одна гривня 5 копійок), сплачений відповідно до договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки від 28.08.2015 № 6.

Залишок вартості земельної ділянки у сумі 2 317 399 грн 95 коп. (два мільйони триста сімнадцять тисяч триста дев'яносто дев'ять гривень дев'яносто п'ять копійок) має бути сплачений покупцем відповідно до умов договору купівлі-продажу земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович