

# УКРАЇНА

## КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

### ДВАДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

#### Р І Ш Е Н Н Я

від 04 липня 2013 року

№ 2417

Про продаж ПВСФ “Сталкер” земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Яновського, 104-є

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року № 381 “Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності” зі змінами, розглянувши клопотання ПВСФ “Сталкер”, звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки та висновок державної експертизи землевпорядної документації від 23.04.2013 № 230, Кіровоградська міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити вартість земельної ділянки по вул. Яновського, 104-є в розмірі 50373,55 грн. (п’ятдесят тисяч триста сімдесят три гривні 55 коп.).

2. Продати приватній виробничо-сервісній фірмі “Сталкер” земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:324:0069) несільськогосподарського призначення загальною площею 102,83 кв. м - землі, які використовуються в комерційних цілях, розташовану по вул. Яновського, 104-є для розміщення магазину (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Приватній виробничо-сервісній фірмі “Сталкер” укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки протягом двох місяців із дня набрання чинності цього рішення.

4. Приватній виробничо-сервісній фірмі “Сталкер” після сплати першого платежу забезпечити оформлення та державну реєстрацію прав власності на земельну ділянку.

5. Припинити приватній виробничо-комерційній фірмі “Сталкер” шляхом розірвання договір оренди земельної ділянки (державна реєстрація від 06.10.2009 за № 040939000113) загальною площею 102,83 кв. м по вул. Яновського, 104-є, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 28.12.2007 № 405 для розміщення магазину, із дня державної реєстрації прав на земельну ділянку по вул. Яновського, 104-є.

6. Рішення набуває чинності з моменту затвердження плану зонування або детального плану території міста Кіровограда.

7. У разі набрання чинності Закону України “Про внесення змін до Прикінцевих положень Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, прийнятого 21.06.2013, пункт 6 даного рішення втрачає чинність.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та першого заступника міського голови Каніщева В.М.

Міський голова

О.Саінсус