

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

ДВАДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 04 липня 2013 року

№ 2416

Про продаж Кожухарю О.В. земельної ділянки несільськогосподарського призначення по просп. Правди, 7-а

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання Кожухаря О.В., звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки та висновок державної експертизи землевпорядної документації від 27.09.2012 № 1878, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення Кіровоградської міської ради від 03 березня 2012 року № 1311 “Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по просп. Правди, 7-а”, а саме пункт 1 доповнити наступними словами “та надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки”.

2. Затвердити вартість земельної ділянки по просп. Правди, 7-а загальною площею 180,10 кв. м в розмірі 73711,00 грн. (сімдесят три тисячі сімсот одинадцять гривень 00 коп.).

3. Продати Кожухарю Олександрю Володимировичу земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:34:280:0002) несільськогосподарського призначення загальною площею 180,10 кв. м - землі, які використовуються в комерційних цілях, розташовану по просп. Правди, 7-а для розміщення торговельно-побутового комплексу (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Кожухарю Олександрю Володимировичу укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки протягом двох місяців із дня набрання чинності цього рішення.

5. Кожухарю Олександрю Володимировичу після сплати першого платежу забезпечити оформлення та державну реєстрацію прав власності на земельну ділянку.

6. Припинити фізичній особі-підприємцю Дворніченку Юрію Олексійовичу шляхом розірвання договору оренди земельної ділянки (державна реєстрація від 09.11.2010 за № 041039000157) загальною площею 180,10 кв. м по просп. Правди (біля житлового будинку № 8/6), укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 06.11.2008 № 1402 для розміщення торговельно-побутового комплексу, із дня державної реєстрації прав на земельну ділянку по просп. Правди, 7-а.

7. Рішення набуває чинності з моменту затвердження плану зонування або детального плану території міста Кіровограда.

8. У разі набрання чинності Закону України “Про внесення змін до Прикінцевих положень Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, прийнятого 21.06.2013, пункт 7 даного рішення втрачає чинність.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та першого заступника міського голови Каніщева В.М.

Міський голова

О.Сайнсу