

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

ДРУГА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 29 березня 2016 року

№ 175

Про передачу
Санасаряну Р.Р. в оренду
земельних ділянок по
вул. Соборній (50 років Жовтня), 27

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши клопотання Санасаряна Р.Р. та технічну документацію із землеустрою щодо відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Санасаряну Рафаелу Рафаеловичу технічну документацію із землеустрою щодо відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду строком на 5 років по вул. Соборній (50 років Жовтня), 27, загальною площею 0,0028 га для розміщення торговельного павільйону (КВЦПЗ 03.07).

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:324:0100) площею 0,0028 га по вул. Соборній (50 років Жовтня), 27 для розміщення торговельного павільйону.

3. Передати Санасаряну Рафаелу Рафаеловичу із земель комунальної власності в оренду строком на 5 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:324:0100) по вул. Соборній (50 років Жовтня), 27 загальною площею 0,0028 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення торговельного павільйону (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0028 га по вул. Соборній (50 років Жовтня), 27:

категорію земель – землі житлової та громадської забудови;
склад угідь – землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Затвердити Санасаряну Рафаелу Рафаеловичу технічну документацію із землеустрою щодо відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду строком на 5 років по вул. Соборній (50 років Жовтня), 27, загальною площею 0,0049 га для розміщення торговельного павільйону (КВЦПЗ 03.07).

5. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:324:0097) площею 0,0049 га по вул. Соборній (50 років Жовтня), 27 для розміщення торговельного павільйону.

6. Передати Санасаряну Рафаелу Рафаеловичу із земель комунальної власності в оренду строком на 5 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:324:0097) по вул. Соборній (50 років Жовтня), 27 загальною площею 0,0049 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення торговельного павільйону (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0049 га по вул. Соборній (50 років Жовтня), 27:

категорію земель – землі житлової та громадської забудови;
склад угідь – землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Санасаряну Рафаелу Рафаеловичу зареєструвати право оренди земельних ділянок.

8. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договорів оренди земельних ділянок.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович