

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

ДРУГА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 29 березня 2016 року

№ 166

Про продаж Моргун С.В. земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Яновського, 104-г

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року № 381 “Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності” зі змінами, розглянувши клопотання Моргун С.В., звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити вартість земельної ділянки по вул. Яновського, 104-г в розмірі 22 648 грн (двадцять дві тисячі шістсот сорок вісім гривень).
2. Продати Моргун Світлані Володимирівні земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:324:0011) несільськогосподарського призначення по вул. Яновського, 104-г загальною площею 0,0086 га - землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення кафе (КВЦПЗ 03.08) за рахунок земель житлової та громадської забудови.
3. Моргун Світлані Володимирівні укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки протягом двох місяців з дня набрання чинності цього рішення.
4. Моргун Світлані Володимирівні після сплати першого платежу забезпечити оформлення та державну реєстрацію прав власності на земельну ділянку.
5. Припинити Моргун Світлані Володимирівні договір оренди земельної ділянки від 16.06.2012 № 134 (державна реєстрація від 12.08.2010 № 041039000105) загальною площею 0,0086 га (85,90 кв. м) (кадастровий № 3510100000:39:324:0011) по вул. Яновського, 104-г, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 02.07.2009 № 2161 для розміщення кафе, з дня державної реєстрації прав на земельну ділянку.

6. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку авансовий внесок в сумі 12 678 грн 00 коп. (дванадцять тисяч шістсот сімдесят вісім гривень 00 копійок), сплачений відповідно до договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки від 28.11.2013 № 4.

Залишок вартості земельної ділянки у сумі 9 970 грн 00 коп. (дев'ять тисяч дев'ятсот сімдесят гривень 00 коп.) має бути сплачений покупцем відповідно до умов договору купівлі-продажу земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович