

**УКРАЇНА**  
**КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ДРУГА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від 23 лютого 2016 року

№ 123

Про передачу  
ТОВ «Диво Світ Молоко»  
в оренду земельної ділянки  
по вул. Валентини Терешкової, 231

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення ТОВ «Диво Світ Молоко» та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Внести зміни до пункту 1 рішення Кіровоградської міської ради від 28.10.2014 № 3487 «Про надання ТОВ «Диво Світ Молоко» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Валентини Терешкової, 231», а саме в пункті 1 слова та цифри «3,4248 га» замінити на слова та цифри «3,4246 га» та слова «що перебувають у запасі» замінити на слова «що перебувають у постійному користуванні (Державний акт на право постійного користування землею серія КР № 00000091)».

2. Припинити Кіровоградському міськмолочозаводу право постійного користування земельної ділянки (державний акт серія КР № 00000091) загальною площею 4,05 га для розміщення міськмолочозаводу по вул. Валентини Терешкової, 231.

Земельну ділянку площею 0,6254 га по вул. Валентини Терешкової, 231 зарахувати до земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, не наданих у власність чи користування.

3. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Диво Світ Молоко» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 25 років загальною площею 3,4246 га по вул. Валентини Терешкової, 231 для розміщення заводу (КВЦПЗ 11.02).

4. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку площею 3,4246 га (кадастровий № 3510100000:19:116:0015) по вул. Валентини Терешкової, 231 для розміщення заводу.

5. Передати із земель комунальної власності в оренду строком на 25 років земельну ділянку по вул. Валентини Терешкової, 231 площею 3,4246 га (кадастровий № 3510100000:19:116:0015) - землі промисловості, для розміщення заводу (КВЦПЗ 11.02) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити для земельної ділянки загальною площею 3,4246 га по вул. Валентини Терешкової, 231:

категорію земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення;

склад угідь - землі промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Диво Світ Молоко» зареєструвати право оренди на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України.

7. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович