

Додаток
до рішення Кіровоградської
міської ради
06 березня 2013 року
№ 2261

**Зміни до ПРОГРАМИ
будівництва (придбання) доступного житла у м. Кіровограді
на 2011 – 2017 роки**

**VII. Завдання і заходи з виконання програми будівництва
(придбання) доступного житла у м. Кіровограді на 2011-2017 роки**

№ п/п	Найменування заходу	Термін виконання	Відповідальні виконавці
1	2	3	4
1.	Забезпечення інформування громадян міста про можливість їх участі у Програмі будівництва (придбання) доступного житла у м. Кіровограді на 2011-2017 роки (далі - Програма) та порядок надання державної підтримки: проведення інформаційно-агітаційної роботи по залученню до цієї Програми громадян, які стоять у міській черзі на поліпшення своїх житлових умов чи мають визначене законодавством право на поліпшення своїх житлових умов; проведення прес-конференцій, "круглих столів", виступів на радіо та телебаченні з питань можливостей громадян міста щодо прийняття їх участі в Програмі; підготовка інформаційних матеріалів та їх публікація в друкованих засобах масової інформації, на офіційному сайті Кіровоградської міської ради	Постійно, 1 раз на квартал	Відділ ведення обліку житла, відділ по роботі із засобами масової інформації Кіровоградської міської ради
2.	Підготовка рекламних матеріалів (каталогів, буклетів), їх розміщення на паперових та зовнішніх рекламних носіях міста	Постійно, 1 раз на півроку	Управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради

1	2	3	4
3.	Проведення „круглих столів” та тематичних дискусій з питань будівництва доступного житла з запрошенням учасників Програми, інвесторів, експертів, банківських установ тощо	Постійно, 1 раз на півроку	Управління капітального будівництва, відділ ведення обліку житла Кіровоградської міської ради
4.	Формування списків: усіх мешканців міста, які звернулися до виконавчого комітету міської ради та виявили бажання прийняти участь у Програмі (у тому числі за допомогою телефону «гарячої лінії Програми будівництва доступного житла»); претендентів, що мають усі документи, необхідні для їх участі у Програмі	Постійно	Відділ ведення обліку житла Кіровоградської міської ради
5.	Визначення видатків міського бюджету на виконання заходів Програми та своєчасне їх подання до проекту бюджету міста на наступний рік	Щороку у листопаді	Управління капітального будівництва, управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради
	Перший етап (2011 рік)		
6.	Підготовка пілотного проекту: вибір земельної ділянки для пілотного проекту та замовлення необхідної документації щодо її оформлення; замовлення передпроектних пропозицій та їх затвердження відповідно до прийнятої концепції будівництва доступного житла; збирання вихідних даних для проектування	Грудень 2011 року	Управління капітального будівництва Кіровоградської міської ради

1	2	3	4
	Другий етап (2012-2013 роки)		
7.	Вибір та резервування земельних ділянок по місту під будівництво доступного житла до 2017 року з обов'язковим зазначенням таких земель на генеральному плані міста	Постійно, зі звітом 1 раз на квартал	Управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради
8.	Замовлення проектно-кошторисної документації для будівництва житлових будинків: типових проектів житлових будинків різної поверховості, складу квартир та їх загальної площі (у тому числі „економ-класу”) для їх повторного застосування у різних районах міста; проектів будівництва інженерної та соціальної інфраструктури на виділених земельних ділянках та прив'язки розроблених раніше типових проектів житла згідно з затвердженими схемами генерального плану на наявних земельних ділянках	Постійно По мірі появи відповідних земельних ділянок	Управління капітального будівництва Кіровоградської міської ради
9.	Створення при управлінні містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради фонду типових проектів житлової забудови, рекомендованих для масового застосування за параметрами доступного житла	Постійно, зі звітом 1 раз на півроку	Управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради
10.	Замовлення для представлення до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України проектних пропозицій щодо експериментального будівництва житла «економ-класу»	I квартал 2013 року	Управління капітального будівництва Кіровоградської міської ради

1	2	3	4
11.	<p>Завершення проектних робіт по пілотному проекту (вул. Генерала Жадова, 36):</p> <p>типових проектів житлових будинків;</p> <p>зовнішніх інженерних мереж та інфраструктури, коригування та затвердження схеми генерального плану, прив'язки типових проектів житлових будинків згідно схеми генерального плану</p>	II квартал 2013 року	Управління капітального будівництва Кіровоградської міської ради
12.	<p>Розробка комплексних містобудівних рішень щодо подальшої забудови 102-го мікрорайону міста з урахуванням питань забезпечення його території інженерними мережами</p>	II квартал 2013 року	Управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради
13.	<p>Представлення до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України документації, необхідної для реєстрації об'єктів будівництва доступного житла на території міста</p>	Постійно, по мірі готовності проектно-кошторисної документації	Управління капітального будівництва Кіровоградської міської ради
14.	<p>Здійснення роботи з інженерної підготовки території та будівництво житла:</p> <p>будівництво зовнішніх інженерних мереж та комунікацій, необхідних для початку будівництва житлових будинків;</p> <p>початок будівництва житлових будинків</p>	Після формування необхідної для будівництва житла кількості забудовників	Управління капітального будівництва Кіровоградської міської ради
15.	<p>Реконструкція житлових та нежитлових будинків, гуртожитків під будинки для будівництва житла відповідно до Програми:</p> <p>пошук та визначення житлових будинків та нежитлових об'єктів, що можуть бути реконструйовані з метою отримання в них нових квартир за цією Програмою;</p> <p>виготовлення проектно-кошторисної документації з реконструкції таких об'єктів</p>	Постійно, по мірі знаходження таких об'єктів, зі звітом 1 раз на квартал	Управління капітального будівництва Кіровоградської міської ради

1	2	3	4
	Третій етап (2014-2017 роки)		
16.	Замовлення проектно-кошторисної документації для будівництва житлових будинків та соціальної інфраструктури на зарезервованих раніше земельних ділянках	По мірі виділення земельних ділянок	Управління капітального будівництва Кіровоградської міської ради
17.	Прийняття дольової участі у добудові об'єктів незавершеного житлового будівництва з високим ступенем готовності в рамках Програми; пошук та визначення житлових будинків, що можуть бути добудовані з метою отримання в них нових квартир за цією Програмою	Постійно, по мірі знаходження таких об'єктів, зі звітом 1 раз на квартал	Управління капітального будівництва Кіровоградської міської ради

Перший заступник
міського голови

В.Дзядух