



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2026 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Самгородській Світлані Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Івана Багряного, 15-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Самгородській Світлані Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:175:0067) по вул. Івана Багряного, 15-а загальною площею 0,0575 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

2. Затвердити Мілько Катерині Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Луговому, 4 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Мілько Катерині Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:02:002:0552) по пров. Луговому, 4 загальною площею 0,0602 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

3. Затвердити Манюті Таїсі Анатоліївні, Манюті Геннадію Володимировичу та Манюті Анастасії Геннадіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по пров. Неопалимівському, 10/15 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Манюті Таїсі Анатоліївні, Манюті Геннадію Володимировичу та Манюті Анастасії Геннадіївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:49:427:0148) по пров. Неопалимівському, 10/15 загальною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

4. Затвердити Валюкас Ларисі Едмундасівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Дніпровському, 34 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Валюкас Ларисі Едмундасівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:17:115:0054) по пров. Дніпровському, 34 загальною площею 0,0426 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

5. Затвердити Барабулі Роману Олександровичу та Барабулі Олені Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Степанова, 50 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Барабулі Роману Олександровичу та Барабулі Олені Олександрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:098:0065) по вул. Степанова, 50 загальною площею 0,0684 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

6. Затвердити Обженській Оксані Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі

(на місцевості), що передається у власність по вул. Тернопільській, 38 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Обженській Оксані Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:143:0176) по вул. Тернопільській, 38 загальною площею 0,0609 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

7. Затвердити Кисельовій Людмилі Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Юрія Бутусова, 43/12 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кисельовій Людмилі Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:34:226:0115) по вул. Юрія Бутусова, 43/12 загальною площею 0,0517 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

8. Затвердити Коваленку Олегу Григоровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Романа Майстерюка, 74/3 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Коваленку Олегу Григоровичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:375:0072) по вул. Романа Майстерюка, 74/3 загальною площею 0,0640 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

9. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 3418
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (8 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян, відповідно до частини першої статті 118 Земельного кодексу України громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України.
