



ПРОЄКТ № 2342
Доопрацьований
01.09.2025

КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2025 року

№ _____

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Кільцевій, 63

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 79¹, 122, 126 Земельного кодексу України, статтею 56 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Державний акт на право постійного користування землею серії КР № 00000090, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею від 11.07.1994 № 276, розглянувши заяву підприємства «Кіровоградська гуртово-роздрібна Асоціація – об'єднання «Облкоопгоспторг» Кіровоградської обласної спілки споживчих товариств (облспоживспілки) та технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, враховуючи рішення міської ради від 08.09.2020 № 3453 «Про надання ПІДПРИЄМСТВУ «КІРОВОГРАДСЬКА ГУРТОВО-РОЗДРІБНА АСОЦІАЦІЯ–ОБ'ЄДНАННЯ «ОБЛКООПГОСПТОРГ» ОБЛСПОЖИВСПІЛКИ дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Кільцевій, 63», Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити підприємству «Кіровоградська гуртово-роздрібна Асоціація – об'єднання «Облкоопгоспторг» Кіровоградської обласної спілки споживчих товариств (облспоживспілки) технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Кільцевій, 63 загальною площею 3,6895 га (кадастровий № 3510100000:19:112:0045), яка перебуває в постійному користуванні згідно Державного акту на право постійного користування землею серії КР № 00000090, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею від 11.07.1994 № 276), із них:

земельна ділянка (кадастровий № 3510100000:19:112:0057) площею 2,2098 га;

земельна ділянка (кадастровий № 3510100000:19:112:0058) площею 1,4797 га;

Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код цільового призначення – 03.07), за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за Кропивницькою міською територіальною громадою в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельні ділянки:

земельна ділянка (кадастровий № 3510100000:19:112:0057) площею 2,2098 га;

земельна ділянка (кадастровий № 3510100000:19:112:0058) площею 1,4797 га;

Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код цільового призначення – 03.07), за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2342

**«Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо поділу
земельної ділянки по вул. Кільцевій, 63»**

Заявник	Підприємство «Кіровоградська гуртово - роздрібна асоціація – об'єднання «Облкоопгоспторг» Кіровоградської облспоживспілки
Місце розташування (адреса)	вул. Кільцева, 63
Площа	3,6895 га
Кадастровий номер	3510100000:19:112:0057; 3510100000:19:112:0058
Вид користування	постійне користування
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
Наявність нерухомого майна	на земельній ділянці розміщено об'єкт нерухомого майна (комплекс), що перебуває у облспоживспілці
Результат розгляду/пропозиції	даний проєкт рішення буде включено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Даний проєкт рішення підготовлений з метою належного оформлення землекористування згідно з чинним законодавством та затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

Посилання на законодавство:

Відповідно до пункту 2 частини 5 статті 186 Земельного кодексу України технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок затверджується власником (розпорядником) земельних ділянок, а щодо земельних ділянок державної або комунальної власності - Верховною Радою Автономної Республіки Крим, Радою міністрів Автономної Республіки Крим, органом виконавчої влади, органом місцевого самоврядування, уповноваженими розпоряджатися земельними ділянками відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.





