



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2025 року

№ _____

Про припинення управління освіти Кропивницької міської ради права постійного користування земельною ділянкою по вул. Гоголя, 125 та передачу її КП «Управління будинками» Кропивницької міської ради»

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 120, 123, 126, 141 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяви управління освіти Кропивницької міської ради та комунального підприємства «Управління будинками» Кропивницької міської ради», Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити управління освіти Кропивницької міської ради право постійного користування земельною ділянкою (рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 50345284 від 20 грудня 2019 року) загальною площею 0,1493 га (кадастровий № 3510100000:36:289:0103) по вул. Гоголя, 125 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти у зв'язку з добровільною відмовою.

2. Передати комунальному підприємству «Управління будинками» Кропивницької міської ради» у постійне користування земельну ділянку загальною площею 0,1493 га (кадастровий № 3510100000:36:289:0103) по вул. Гоголя, 125 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код виду цільового призначення – 03.02) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Комунальному підприємству «Управління будинками» Кропивницької міської ради» зареєструвати право на земельну ділянку по вул. Гоголя, 125, передану у постійне користування, згідно з чинним законодавством України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2615

**«Про припинення управління освіти Кропивницької міської ради
права постійного користування земельною ділянкою по вул. Гоголя, 125
та передачу її КП «Управління будинками» Кропивницької міської ради»**

Заявник	Комунальне підприємство «Управління будинками» Кропивницької міської ради»
Відомості про земельну ділянку	Кадастровий № 3510100000:36:289:0103
Місце розташування (адреса)	вул. Гоголя, 125
Площа, га	0,1493 га
Вид користування	постійне
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти
Наявність нерухомого майна	комплекс будівель
Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде включено на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та Кропивницької міської ради

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення

Припинення права постійного користування земельною ділянкою у зв'язку з добровільною відмовою та з метою належного оформлення землекористування відповідно до чинного законодавства України, забезпечення ефективного використання земель міста та залучення коштів до місцевого бюджету за рахунок сплати земельного податку.

Посилання на законодавство

Відповідно до пункту «а» статті 141 Земельного кодексу України, підставами припинення права користування земельною ділянкою є добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.

Згідно з абзацом 2 частини 1 статті 123 Земельного кодексу України, надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України "Про Державний земельний кадастр", право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою.





